

**Une métropole en Méditerranée pour la compétitivité**  
*A Mediterranean capital of competitiveness*

# Le Technopôle de la Mer

## *The Marine Techno Park*

TOULON  
PROVENCE  
MÉDITERRANÉE  
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION



**NOVEMBRE 2011**



TOULON PROVENCE  
MÉDITERRANÉE  
*Territoire d'avenir !*



# Innovez et développez vos projets sur deux sites exceptionnels

Au centre de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur (PACA), l'agglomération toulonnaise, premier pôle économique du département du Var, offre une position stratégique au centre de l'Arc méditerranéen. Avec près de 500 000 habitants, elle forme la 10<sup>ème</sup> métropole française. De par sa situation géographique, son exceptionnelle accessibilité, tant par les airs, la route, le rail et la mer, elle offre des prestations de très hautes qualités et constitue le potentiel de croissance le plus important de la région PACA.

Toulon Provence Méditerranée dont le développement économique est un axe stratégique, conseille et accompagne les entreprises pour leur implantation et leur développement au sein de l'agglomération toulonnaise. Elle propose une gamme étendue d'espaces fonciers et de solutions immobilières de qualité. Le Technopôle de la Mer est l'un de ses fleurons ; il est au cœur de cette stratégie d'avenir.

**Hubert FALCO**

Président de Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre

et l'ensemble des Vice-présidents de la communauté d'agglomération.



*In the heart of the PACA (Provence-Alpes-Côte d'Azur) region, the Toulon conurbation is the number one economic hub in the Var region, offering a strategic position at the centre of the Mediterranean rim. With almost 500,000 inhabitants, it is the 10th largest city in France. By virtue of both its geographical location and its exceptional accessibility by air, road, rail and sea, it provides the highest standard of services and represents the greatest growth potential in the PACA region.*

*Toulon Provence Méditerranée is strategically geared towards economic development, and it gives advice and support to businesses establishing themselves here and during their development in the heart of the Toulon conurbation. It offers a wide range of land and high quality real estate solutions. The Marine Techno Park is one of its flagships at the very core of this forward looking strategy.*

**Hubert FALCO**

President of Toulon Provence Méditerranée  
Former Minister

and all of the Vice-Presidents of the conurbation committee.



À 10 minutes du cœur de Toulon, situé à l'entrée ouest de la ville, le Technopôle de la Mer vous propose une qualité d'implantation exceptionnelle. L'Espace Ollioules, d'une capacité totale à terme de 210 000 m<sup>2</sup> shon, accueillera vos activités à haute valeur ajoutée. Venez découvrir ces deux sites de haute qualité environnementale qui offrent une accessibilité immédiate par l'autoroute, et un accès direct à la mer.

*Just ten minutes from the centre of Toulon, at the city's western entrance, the Marine Techno Park provides an outstanding environment to establish your business. The Ollioules cluster will eventually have a total capacity for 210,000 sq.m TNFA, hosting your high value-added business.*

*Come and discover these two locations that conform to the highest environmental standards and offer a ready accessibility via the motorway and direct sea access.*



**Innovate and develop  
your projects in two  
outstanding locations**



## **1 Le Technopôle de la Mer - Espace Ollioules**

*The Marine Techno Park - Ollioules cluster*



## **2 Le Technopôle de la Mer - Espace Brégaillon**

*The Marine Techno Park - Brégaillon cluster*





**Innovate and develop  
your projects in two  
outstanding locations**



Document non contractuel - © Aldat 2008

## LE TECHNOPÔLE DE LA MER À TOULON PROVENCE MÉDITERRANÉE

*THE TOULON PROVENCE MÉDITERRANÉE MARINE TECHNO PARK*

- Espaces technopolitains  
*Technopolitan areas*
- Quartier d'affaires  
*Business Center*
- Espaces opérationnels  
*Centers of operations*
- Pôles économiques structurants  
*Business Clusters*
- TCSP (Transport en Commun en Site Propre)

## LES GRANDES OPÉRATIONS

### MAJOR DRIVERS

- 1 LE TECHNOPÔLE DE LA MER - ESPACE OLLIOULES :**  
tertiaire supérieur, enseignement, recherche et pôles services.  
*THE MARINE TECHNO PARK - OLLIOULES CLUSTER: higher tertiary sector, education, research and services clusters.*
  - 2 LE TECHNOPÔLE DE LA MER - ESPACE BRÉGAILLON LA SEYNE :**  
activités liées à la mer, recherche et développement, hôtels d'entreprises.  
*THE MARINE TECHNO PARK - BRÉGAILLON CLUSTER: sea-related activities, R&D, industry hotel.*
  - 3 QUARTIER D'AFFAIRES :**  
bureaux, hôtels d'entreprises, commerces et services.  
*BUSINESS CENTER: office space, industry hotel, shops and services.*
  - 4 LE TECHNOPÔLE DE LA MER - ESPACE NORAL - LA SEYNE :**  
siège du Pôle Mer PACA, pépinières et hôtels d'entreprises.  
*THE MARINE TECHNO PARK - NORAL CLUSTER: headquarters of Pôle Mer PACA, business incubators and industry hotels.*
  - 5 PARC D'ACTIVITÉS MARINES**  
*MARINE ACTIVITY PARK*
  - 6 CENTRE MÉTROPOLITAIN :**  
bureaux, sièges sociaux, hôtels d'entreprises, commerces et services.  
*METROPOLITAN CENTER: office space, headquarters, industry hotel, shops and services.*
  - 7 CAMPUS UNIVERSITAIRE**  
*UNIVERSITY CAMPUS*
- RÉSEAU TRÈS HAUT DÉBIT :**  
Mise en place sur le territoire de l'agglomération d'une infrastructure de télécommunication permettant aux acteurs publics et privés d'accéder à des offres de connexions professionnelles à très haut débit.  
*VERY HIGH-SPEED NETWORK: installation in the conurbation area of a telecommunications infrastructure that will enable public and private operators to access plans for very high-speed business connections.*

Document non contractuel



Le Technopôle de la Mer, au bord d'une des plus belles rades de la Méditerranée, sera le premier technopôle en Europe centré sur les domaines de la sécurité-sûreté maritime et du développement durable reposant sur les hautes technologies marines et sous-marines.

Ce technopôle est dédié au pôle de compétitivité mondial, le Pôle Mer PACA.

L'offre d'espaces et de services du futur Technopôle de la Mer sera consacrée à la réussite des entreprises innovantes, des laboratoires, et des porteurs d'innovations dans 5 filières stratégiques :

- › la sécurité et sûreté maritime
- › les ressources biologiques marines
- › les ressources énergétiques marines
- › l'environnement et l'aménagement du littoral
- › le nautisme et la grande plaisance

Grâce au Technopôle de la Mer, ces acteurs pourront accéder :

- › à une main d'œuvre très qualifiée, en relation avec l'Université, les écoles d'ingénieurs et les centres de formation continue,
- › à des services et des ressources pour la recherche et développement, pour l'incubation de leurs projets innovants, pour la création d'entreprise et le développement de partenariats industriels et financiers,
- › à des services de conseil et d'appui pour accéder aux marchés à l'échelle nationale, européenne et mondiale,
- › à des services technopolitains respectueux d'une démarche socialement responsable de développement durable,
- › à des services aux salariés des entreprises et utilisateurs du Technopôle de la Mer (crèches, restauration, bien-être, soins, etc.).

Le Technopôle de la Mer sera porté par une équipe pluridisciplinaire dans les domaines de l'incubation, la création d'entreprise, la prospection et les relations internationales, la formation, l'emploi, l'assistance à maîtrise d'ouvrage et la communication.

*The Marine Techno Park on the edge of one of the prettiest Mediterranean harbours is to be the first technology park in Europe focussed on maritime safety and security and sustainable development, based on marine and submarine high technologies.*

*This technology park is dedicated to the global competitiveness hub "Pôle Mer PACA".*

*The provision of land and services in the future Marine Techno Park will be devoted to the success of innovative companies, laboratories and supporters of innovation in five strategic fields:*

- › *Maritime safety & security*
- › *Marine biological resources*
- › *Marine energy resources*
- › *Environment and Coastal Development*
- › *Water Sports and Luxury Cruising*

*With the Marine Techno Park, these operators will have access to:*

- › *a highly skilled workforce, linked to the University, the engineering schools and the further education centres;*
- › *services and resources for research and development, incubation of their innovative projects, business start-ups and developing partnerships with industry and finance;*
- › *advice and support services for entering the domestic, European and global markets;*
- › *technology park services that comply with corporate social responsibility and sustainable development;*
- › *services provided to company employees and users of the Marine Techno Park (crèches, catering, well-being, care etc.)*

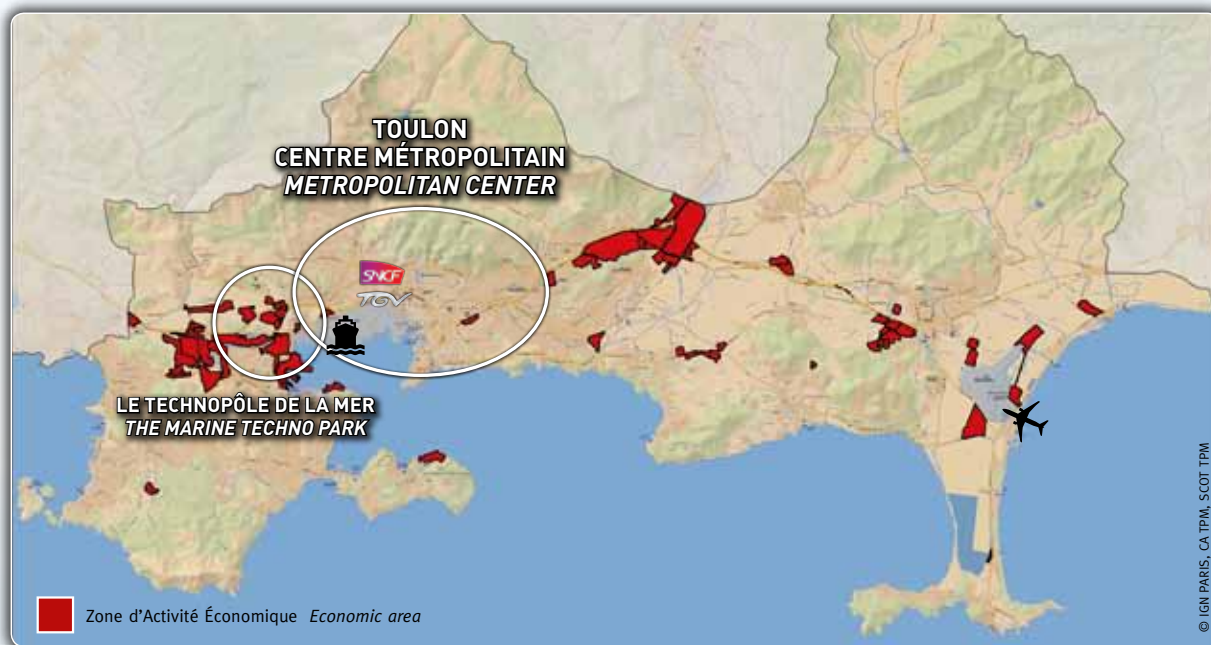
*The Marine Techno Park will be backed by an interdisciplinary team from the fields of incubation, business start-up, business development and international relations, training, employment, assistance to project owners and communication.*





## ● Le Technopôle de la Mer au cœur de TPM

*The Marine Techno Park at the heart of TPM*



## ● Des partenaires pour coopérer et vous accompagner

*Partners in cooperation and support*

- › Pôle Mer PACA à vocation mondiale et autres entreprises présentes sur les sites du Technopôle de la Mer
- › Marine nationale
- › Université du Sud Toulon Var et ses laboratoires, IFREMER, écoles d'ingénieurs (ISEN, ISITV, SupMéca), et autres écoles supérieures (Euromed Toulon)

- › Toulon Var Technologies, centre d'innovation et de transfert
- › Chambre de Commerce et d'Industrie du Var
- › Var Accueil Investisseurs

## ● Un projet mené en partenariat avec :

*A project in partnership with:*

- › Les services de l'État
- › La région Provence-Alpes-Côte d'Azur
- › Le Conseil général du Var
- › La Caisse des Dépôts et Consignations
- › L'Agence d'Urbanisme de l'aire toulonnaise



Région PACA



**TOULON  
PROVENCE  
MÉDITERRANÉE**  
*COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION*

**Pôle Innovation et Compétitivité Territoriale**  
**Direction Développement Économique**  
[www.tpm-agglo.fr](http://www.tpm-agglo.fr) | [technopoledelamer@tpmed.org](mailto:technopoledelamer@tpmed.org)

Hôtel de la Communauté d'Agglomération  
20, rue Nicolas Peiresc - BP 536 - 83041 Toulon Cedex 9  
Tél. +33 (0) 4 94 93 70 02 - Fax +33 (0) 4 94 93 70 90

Publication réalisée par le Pôle Innovation et Compétitivité Territoriale, service Marketing Territorial, avec le concours de la Direction de la Communication.  
Photographies : Hortense Hébrard - Serge Giraud / DCNS - Erick Buffier / Ifremer - Marine nationale - Impression : Imprimerie Brémont.

Le Technopôle de la Mer



TOULON PROVENCE  
MÉDITERRANÉE  
*Territoire d'avenir !*



**TPM Aménagement**  
[contact@tpm-amenagement.org](mailto:contact@tpm-amenagement.org)

107, boulevard Henri Fabre - 83000 Toulon  
Tél. +33 (0) 4 94 93 83 00 - Fax +33 (0) 4 94 93 70 95