

Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :  
083-248300543-20240408-lmc1326113-DE-1-1  
Date de validation par la préfecture : mercredi 10 avril 2024  
Date de publication : 10/04/2024

**BUREAU METROPOLITAIN DU  
LUNDI 8 AVRIL 2024**

<b>NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16</b>		
<b>QUORUM : 9</b>		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	2
OBJET DE LA DECISION		
<b>N° 24/206</b>		
<b>RETROCESSION PAR LA METROPOLE TOULON PROVENCE MEDITERRANEE DES PARCELLES CADASTREES SECTION BN N° 26 ET 27 A OLLIOULES</b>		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

**PRESENTS :**

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert BENEVENTI, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

**ABSENTS :**

Mme Nathalie BICAIS, M. Arnaud LATIL.

## **DÉCISION MÉTROPOLITAINE**

**N° 24/206**

**BUREAU DU 8 AVRIL 2024**

**O B J E T : RETROCESSION PAR LA METROPOLE TOULON  
PROVENCE MEDITERRANEE DES PARCELLES  
CADASTREES SECTION BN N° 26 ET 27 A OLLIOULES**

**LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération du Conseil Métropolitain n°23/05/078 en date du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** le projet de réalisation du Transport en Commun en Site Propre, et notamment sur le secteur d'Ollioules – quartier Quiez,

**VU** l'aménagement d'une voie de délestage, dénommée à ce jour « Louis et André BERNARD », assurant la jonction de la RND8 et de l'avenue Jean Monnet,

**VU** l'ordonnance d'expropriation du 27/10/2010, incluant notamment les parcelles cadastrées section AE n°1086 (306 m<sup>2</sup>) et n°1076 (36 m<sup>2</sup>), en vue de la réalisation de la voie de délestage, en lien avec les aménagements du Transport en Commun en Site Propre,

**VU** le remaniement cadastral opéré sur la Commune d'Ollioules et la renumérotation des parcelles concernées sous les références section BN numéros 27 et 26,

**CONSIDERANT** que les travaux d'aménagement de la voie n'ont finalement pas impacté les parcelles concernées,

**CONSIDERANT** que les indemnités de dépossession découlant de l'expropriation n'ont jamais été proposées ni versées aux propriétaires des parcelles,

**CONSIDERANT** à juste titre la demande des Consorts CABANIS, propriétaires des parcelles en question, de bénéficier de leur rétrocession, tel que précisé dans leur courrier du 17 février 2024,

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'ADOPTER** l'exposé qui précède.

### **ARTICLE 2**

**D'ACCEPTER** la rétrocession de la parcelle cadastrée section BN n°26 au profit de Monsieur CABANIS Michel, Monsieur CABANIS Frédéric et Mademoiselle CABANIS Fanny et la rétrocession de la parcelle cadastrée section BN n°27 au profit de Messieurs CABANIS Michel et Jean-Paul.

### **ARTICLE 3**

**DE DIRE** que ces rétrocessions s'opèrent à titre gratuit, compte tenu du fait que l'indemnité de dépossession découlant de l'ordonnance d'expropriation n'a jamais été versée.

### **ARTICLE 4**

**DE DIRE** que l'acte sera établi en la forme administrative et que tous les frais d'acte seront supportés par la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

### **ARTICLE 5**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'acte de rétrocession et tous documents annexes s'y rapportant.

### **ARTICLE 6**

**DE DIRE** que les crédits sont inscrits au budget annexe Transports 2024 – Opération 42240, article 2111.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 8 avril 2024

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée



POUR 14  
CONTRE 0  
ABSTENTION 0

EXTRAIT  
des Minutes du Greffe du  
Tribunal de Grande Instance  
de l'Arrondissement  
TOULON  
DEPARTEMENT DU VAR

REPUBLIQUE FRANÇAISE  
AU NOM DU PEUPLE FRANÇAIS

EXPEDITION

## COUR D'APPEL D'AIX-EN-PROVENCE

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE TOULON

### CHAMBRE DES EXPROPRIATIONS DU VAR

\*\*\*\*\*

DOSSIER : 10/00053

AFFAIRE : Réalisation de la 1<sup>re</sup> ligne tramway - Commune LA GARDE  
LA SEYNE SUR MER, OLLIOULES, LA VALETTE DU VAR

### ORDONNANCE D'EXPROPRIATION

L'AN DEUX MIL DIX ET LE VINGT SEPT OCTOBRE ;

En notre cabinet, au siège du Tribunal de Grande Instance de TOULON ;

Nous, Dominique TATOUEIX, Juge de l'Expropriation pour le département du Var, désigné par Monsieur le Premier Président de la Cour d'Appel d'Aix-en-Provence en conformité des dispositions des articles L.13-1, R.13-1 et R.13-2 du code de l'Expropriation pour cause d'utilité publique ;

Assisté de Madame Nicole BIAGGI, greffier de la juridiction désignée conformément aux dispositions de l'article R. 13-10 dudit code ;

Vu les articles L.12-1 à L.12-3 et R.12-1 à R.12-4 du même code ;

Vu la requête de Monsieur le préfet du Var en date du 14 octobre 2010, l'ensemble des pièces du dossier qu'il nous a adressées ;

Vu la lettre de transmission du dossier à Monsieur le préfet du Var, faite le 28 septembre 2010, par la Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée, autorité expropriante

Vu l'arrêté de Monsieur le préfet du Var en date du 21 décembre 2000 modifié par arrêté préfectoral du 02 février 2005 et prorogé par arrêté préfectoral du 15/12/2005 intervenus ensuite de l'enquête prévue par les articles L.11-1 et R.11-1 à R.11-18 du code susvisé, lequel :

\* dans son Article 1 :

a déclaré d'utilité publique les acquisitions d'immeubles désignés aux plans soumis à l'enquête et les travaux nécessaires à la construction de la première ligne de tramway de l'agglomération toulonnaise reliant Le Pradet à Saint-Mandrier, et à ses aménagements connexes (parkings, pôles d'échanges avec les bus, construction d'un dépôt-atelier, modifications et créations de voiries) sur les communes de : Le Pradet, La Garde, La Valette-du-Var, Toulon, La Seyne-sur-Mer et Saint-Mandrier

\* dans son Article 2 :

emporte approbation des nouvelles dispositions des plans d'occupation des sols des communes de Le Pradet, La Garde, La Valette-du-Var, Toulon, La Seyne-sur-Mer, Ollioules et Saint-Mandrier ;

Vu le plan parcellaire des terrains ou bâtiments à exproprier et la liste des propriétaires établis en conformité de l'article R. 11-19 du code susvisé ;

Publié et enregistré au ..... Bureau  
des Hypothèques de .....  
Le ..... 2010  
Volume ..... n° 10380

Vu l'arrêté de Monsieur le préfet du Var en date du 29 mars 2010 ordonnant l'ouverture de l'enquête parcellaire prescrite par les articles R.11-19 à R.11-31 dudit code, désignant **Madame Gisèle FERNANDEZ** en qualité de commissaire-enquêteur et précisant toutes les formalités, délais, lieux et heures de cette enquête, ainsi qu'il est prescrit à l'article R.11-10 sus-énoncé ;

Vu un exemplaire de l'affiche du sus-dit arrêté et les certificats des maires de LA GARDE, OLLIOULES, LA VALETTE DU VAR et LA SEYNE-SUR-MER attestant de l'affichage effectué les 06 avril, 15 avril, 26 avril et 07 mai 2010 préalablement à l'ouverture de l'enquête le 17 mai 2010 ;

Vu l'exemplaire certifié conforme du journal d'annonces légales dénommé "Var-Matin" en date du 05 mai 2010 ayant publié cet arrêté ;

Vu les copies des notifications individuelles du dépôt du dossier d'enquête parcellaire en mairies de LA GARDE, OLLIOULES, LA VALETTE DU VAR et LA SEYNE-SUR-MER, faites par lettres recommandées, ensemble les accusés de réception desdites lettres adressées aux propriétaires intéressés, tels qu'ils figurent sur la liste établie en conformité de l'article R.11-19 dudit code, savoir :

Commune de LA SEYNE-SUR-MER :

- \* M. HONORE d'ESTIENNE D'ORVES Marc - AR 20/04/2010
- \* CALLIER Robert Louis - AR 21/04/2010
- \* CALLIER André Bernard - AR 21/04/2010
- \* PAULE Simone Eugénie - AR 21/04/2010
- \* SCI LES GEMEAUX représentée par M. AUDEMAR Henri, administrateur  
AR 20/04/2010
- \* SCI DU CAPITAINE GEZE représentée par M. GAMBA Claude, gérant  
AR 20/04/2010
- \* SCI DU QUARTIER DE BREGAILLON DE LA SEYNE SUR MER représentée par  
M. GERARD Pascal, gérant - AR 21/04/2010

Commune de LA GARDE :

- \* le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble "Résidence Sainte Anne" représenté par son syndic le cabinet Foncia SOGIM à LA GARDE - AR 21/04/2010
- \* le Syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier "Les Myrtes" représenté par son syndic le cabinet AZUR PROVENCE - AR 21/04/2010
- \* Melle BUFFA Francine Paulette - AR 22/04/2010
- \* Mme ROUX Victoria Veuve BUFFA Ludovic - AR non daté
- \* le syndicat des copropriétaires de la parcelle AN 369 à LA GARDE représenté par les copropriétaires en l'absence de syndic déclaré, savoir :
  - Mme CORREIA Maria Vve COELHO Manuel -AR 21/04/2010
  - Mme COELHO Helia épouse BOUISSON Philippe - AR non daté
  - M. COELHO Robert époux COLIN Odile - AR 21/04/2010
  - M. COELHO André Roger - AR 20/04/2010
  - M. SACCOCCIO Francesco Paolo - AR 21/04/2010
  - Mme CARELLO Maria divorcée SACCOCCIO Francesco - AR 21/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de l'immeuble "Les Florales de la Garde" représenté par son syndic le cabinet Foncia SOGIM à LA GARDE - AR 21/04/2010
- \* M. GILLES Pierre Albert et son épouse née DESPATURE Nicole  
2 AR 24/04/2010
- \* Mme BERNARD Gisèle Vve TERRAS Georges - AR 22/04/2010
- \* SCI "MAJIE-MJC" représentée par M. COLL Arnaud - AR 21/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de l'immeuble "Le Magali" représenté par son syndic l'agence Les Clés du Sud à LA GARDE - AR 21/04/2010
- \* la SCP "CHRISTIAN-PATRICIA-MAGALI" représenté par son gérant M. IGNESTI  
AR 21/04/2010
- \* Mme JULIEN Marie-Jeanne épouse ALLEGRE Jean François- AR 21/04/2010

- \* M. JULIEN Elie François - AR non daté
- \* M. ALLEGRE Jean François et son épouse née JULIEN Marie-Jeanne  
2 AR du 21/04/2010
- \* Mme GUILLEMINOT Bernadette Veuve MESMIN Claude - AR 21/04/2010
- \* M. MESMIN Jean-Michel Adrien - AR 21/04/2010
- \* la société civile "SCI BP MIXTE" représentée par :  
L'exploitant public dénommé LA POSTE , M. Jean-Paul BAILLY Président  
Du conseil d'administration - AR 21/04/2010
- \* M. BONNET Charles René et son épouse née LEFEBVRE Michèle-2 AR 21/04/2010
- \* BONNET Christian Bernard - AR 21/04/2010
- \* syndicat des copropriétaires de la parcelle cadastrée section AE 98 représenté par  
M. et Mme AMAUDRIC/GIRAUDO Jean-Marc - AR 22/04/2010
- \* M. GUEIT Roger Joseph - AR non daté
- \* M. GUEIT Gilbert André - AR 21/04/2010
- \* Mme GUEIT Maryse épouse CARBONEL José - AR 21/04/2010
- \* M. GUEIT Jean-Claude Jules - AR non daté
- \* M. RIGAL Victor Elie et son épouse née CASANOVA Antoinette-2 AR 21/04/2010
- \* syndicat des copropriétaires des parcelles cadastrées section AE 102 et 103 représenté  
par Mme BOUDILLON Paulette épouse VICTOR et Mme BOUDILLON Michelle  
épouse PEDRONI - 2 AR 21/04/2010
- \* M. CORON Jean-Louis Marcel et son épouse née SELME Monique - 2AR 21/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de l'ensemble immobilier "LES PASCAL représenté  
par son syndic la société IMMO DE FRANCE à TOULON - AR 20/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de la copropriété "LE PLEIN SOLEIL représenté par  
son syndic le cabinet AZUR PROVENCE - AR 21/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de la parcelle AT 900 à LA GARDE représenté par  
Son syndic OMNIUM Services Immobiliers - AR 21/04/2010

#### Commune d'OLLIOULES :

- \* la société "MUTUELLES DE FRANCE DU VAR" représentée par M.  
LIVACHE Alain - AR 22/04/2010
- \* la société "VAR OUEST représentée par M. LLEU - ar 22/04/2010
- \* M. PICHAUD André Jean - AR 21/04/2010
- \* M. CABANIS Michel Marius et son épouse née Françoise MERCHEYER-  
2 AR 22/04/2010
- \* M. CABANIS Frédéric Laurent - AR 22/04/2010
- \* Melle CABANIS Fany Françoise - AR 22/04/2010
- \* M. CABANIS Michel Marius - AR 22/04/2010 - ...
- \* M. PIRROTTA Pasquale Giuseppe et son épouse née NAVA Maria-Rosa -  
2 AR 21/04/2010
- \* M. PIRROTTA Antoine divorcé FAUCHIER - AR non daté
- \* Melle REY-LESCURE Françoise Christiane - AR 22/04/2010
- \* Mme REY-LESCURE Sabine épouse FERRER Marcel - AR non daté
- \* Mme SERMANT Odile épouse TRUBERT Georges - AR 21/04/2010
- \* Mme SERMANT Michèle épouse CHARRUET Paul - AR 21/04/2010
- \* M. BRELET Jean-Loup Claude - AR 21/04/2010
- \* Mme BRELET Véronique épouse THEUNISSEN Jacques - AR 22/04/2010
- \* M. BRELET Denis Gilles - AR 22/04/2010
- \* Mme MAILLET Sabine épouse JEANNOT Robert - DATE AR ILLISIBLE
- \* M. VIALE Roger Louis - AR 21/04/2010
- \* société "NEUILLY GESTION" représentée par M. GAFFINEL Christian -  
AR 21/04/2010
- \* la société " SNC VIGNE-QUIEZ" représentée par M. AUDOUIN Jean, gérant  
AR 22/04/2010
- \* la société "SOCIETE COOPERATIVE VINICOLE LES CAVES D'AZUR"  
AR 21/04/2010
- \* la COOPERATIVE OLEICOLE DU CANTON D'OLLIOULES - AR 22/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires de la parcelle cadastrée section AI 781 représenté  
Par la SOCIETE COOPERATIVE VINICOLE LES CAVES D'AZUR  
AR 22/04/2010
- \* la société "SOCIETE CIVILE DES AMANDIERS " - AR 22/04/2010

- \* la société "MISTRE et COMPAGNIE" - AR 21/04/2010
- \* Mme DE VEDRINES Antoinette Vve TESTE DE SAGEY Armand -AR non daté
- \* Mme TESTE de SAGEY Anne Monique - AR 20/04/2010
- \* Mme TESTE de SAGEY Chantal épouse NENARD Dominique-AR 22/04/2010
- \* Mme TESTE de SAGEY Hélène épouse VIDAL GIRAUD Benoît - AR 22/04/2010
- \* M. TESTE de SAGEY Hubert Henri - AR 21/04/2010
- \* M. TESTE de SAGEY Jean Claude - AR non daté
- \* société "IMMOBILIERE CARREFOUR" - AR 23/04/2010
- \* M. DOUCET Bernard et son épouse née GUILLOTEAU Françoise- 2 AR 22/04/2010
- \* M. PRANGE Philippe Yves - AR 22/04/2010
- \* Melle PRANGE Charlotte Simone Roseline - AR 23/04/2010
- \* Melle PRANGE Hortense Fanny Marie - MAR 23/04/2010
- \* Mlle PRANGE Philippine Geneviève Adèle - AR 23/04/2010
- \* M. PRANGE Guy Claude - AR non daté
- \* M. ANGOTTI Gérard Sauveur - AR non daté
- \* M. ANGOTTI Patrick Georges - AR 30/04/2010
- \* Mme CILONA Carmela Vve MEDURI Pasquale - AR 22/04/2010
- \* M. MEDURI Joseph Marc - AR 22/04/2010
- \* M. MEDURI Pascal Patrick - AR 22/04/2010
- \* Mme GIRAUD Geneviève Vve VUILLON Jules - AR non daté
- \* M. VUILLON Alain Marie Henri - AR non daté
- \* M. VUILLON Daniel Pierre Marie - AR non daté
- \* M. BARTOLI Sébastien Bernard et son épouse née MUNOZ Sophie -  
2 AR 23/04/2010
- \* M. MULLER Jean-Paul et son épouse GARNUNG Noëlle - 2 AR non datés
- \* M. CALLIER Robert Louis - AR 23/04/2010
- \* M. CALLIER André Bernard - AR 22/04/2010
- \* M. HONORO d'ESTIENNE D'ORVES Marc - AR 22/04/2010
- \* société "OLIOCAR" - AR 21/04/2010
- \* société "CONSTRUCTION DEVELOPPEMENT INVESTISSEMENT" SARL  
Représentée par M. LO GAGLIO Adelio - AR 22/04/2010
- \* le syndicat des copropriétaires des parcelles cadastrées section AH n° 780-871-645-669  
représenté par la SCI LES FLEURS N° 2 en qualité de syndic bénévole, représentée  
par M. LO GAGLIO Adelio - AR 22/04/2010

Vu les certificats des maires de :

\* **LA VALETTE DU VAR** en date du 06 MAI 2010 attestant de l'affichage en mairie de la notification de l'enquête parcellaire concernant les propriétaires n'ayant pu être touchés, savoir :

\* EP 1 Bis et Ter : M. NARKISIAN Rafaël Edouard  
M. NARKISIAN Jean-Brice Arman

\* **LA SEYNE-SUR-MER** en date du 10 MAI 2010 attestant de l'affichage en mairie de la notification de l'enquête parcellaire concernant le propriétaire n'ayant pu être touché, savoir :

\* EP 6 - VERMOREL Albert Antoine

\* **OLLIOULES** en date du 04 JUIN 2010 attestant de l'affichage en mairie de la notification de l'enquête parcellaire concernant les propriétaires n'ayant pu être touchés, savoir :

EP 1 : la société "MUTUELLES DE FRANCE DU VAR" représentée par M.  
LIVACHE Alain

EP 5 : BERNARD Olivier Georges

EP 6 : M. CABANIS Jean-Paul Joseph

Mme MARI Josette Vve CABANIS Robert

EP 11 : Héritiers non identifiés de Melle SERMANT Brigitte

Héritiers non identifiés de M. MAILLET Bernard

BOURGAREL Geneviève épouse JOUVE Just



EP 11 suite : Société "I.C.A." SARL  
 Société "EMA" S.A  
 EP 14 : emphytéote : la société "SCI DU CLOS DU HAUT"  
 EP 18 : Mme PRANGE Geneviève épouse LELAY Henri  
 LELAY Grégory Nicolas  
 LELAY Jean-Pascal Christian  
 PRANGE Victoire Philippine Marie  
 PRANGE Alain Marie Jérôme  
 PRANGE Claude Hélène  
 PRANGE Marcel Raoul  
 EP 19 : ANGOTTI Marc Gérard  
 ANGOTTI Pierre-Henri  
 EP 20 : MEDURI Jean  
 EP 21 : VUILLON Bernard Henri Marie

\* **LA GARDE** en date du 05 MAI 2010 attestant de l'affichage en mairie de la notification de l'enquête parcellaire concernant les propriétaires n'ayant pu être touchés, savoir :

EP 1 : société "ABATALA"  
 EP 5: héritiers non identifiés de M. COELHO Manuel  
 EP 6 : SCI LES RESTANQUES DU THOUAR représentée par M. BELHOMME  
 Marcel  
 EP 7Bis : héritiers non identifiés de M. PAGES Louis Antoine  
 EP 16 : Mme MESMIN Marie-Pierre épouse GAIJI Stéphane  
 EP 17 : société POSTE IMMO représentée par Mme DELAGRANGE Séverine  
 EP 18 : syndicat des copropriétaires de l'immeuble "Le Colibri" représenté par son  
 Syndic agence AZUR PROVENCE  
 EP 19 : Mme BONNET Céline épouse LABORIE Thomas  
 EP 20 : syndicat des copropriétaires de la parcelle cadastrée section AE n° 98 à LA  
 GARDE représenté par Mme VANDELLI Patricia et M. VANDELLI Michel  
 EP 21 : Mme ROUX Paulette Veuve GUEIT Joseph  
 EP 23 : Mme GIOVO Evelyne épouse BENDREITTER Thierry

Vu les registres de l'enquête parcellaire ouverts dans les communes de LA SEYNE-SUR-MER, OLLIOULES, LA GARDE, LA VALETTE DU VAR à la date du 17 mai 2010 et clos à la date du 04 juin 2010, les dossiers de l'enquête ayant été laissés à la disposition du public pendant une durée effective conforme aux prescriptions de l'article 11-10-1° du code susvisé ;

Ensemble le procès-verbal des opérations d'enquête dressé le 03 juillet 2010 par le commissaire-enquêteur, l'avis émis par celui-ci le 03 juillet 2010, la transmission du dossier avec cet avis au préfet du Var ;

Vu l'arrêté du préfet du Var en date du 14 OCTOBRE 2010 qui a déclaré cessibles immédiatement, pour cause d'utilité publique divers immeubles, portions d'immeubles et droits réels immobiliers, indiqués audit arrêté et nécessaire pour parvenir à l'exécution de l'acte déclaratif d'utilité publique sus-énoncé ;

Attendu que toutes les formalités prescrites par la Loi ont été remplies ; que, notamment la déclaration d'utilité publique et l'arrêté de cessibilité ne sont pas caducs ;

Vu le décret n° 86-455 du 14 mars 1986 portant suppression des Commissions Nationale Régionale et Départementale des Opérations Immobilières et de l'Architecture ;

**DECLARONS** expropriés, immédiatement, pour cause d'utilité publique, au profit de la Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée, les immeubles portions d'immeubles et droits réels immobiliers situés sur les communes de LA GARDE, LA SEYNE-SUR-MER, OLLIOULES et LA VALETTE DU VAR et désignés ci-dessous, dont l'acquisition est nécessaire pour parvenir à l'exécution de l'acte déclaratif et ce, conformément aux tableaux ci-après :

**ENVOYONS** l'autorité expropriante la **Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée** en possession des immeubles, portions d'immeubles et droits réels sus-indiqués, à charge pour elle de se conformer aux dispositions des articles L.13-1 à L.13-28 et L.15-2 du code de l'Expropriation ;

**FAIT** en Cabinet le **vingt sept octobre deux mil dix**, au Palais de Justice de **TOULON**, par le juge de l'Expropriation du Département du Var

LE GREFFIER,



LE JUGE DE L'EXPROPRIATION,



**MANDEMENT**

En conséquence, la **REPUBLIQUE FRANÇAISE** mande et ordonne :

A tous huissiers de Justice sur ce requis de mettre le présent jugement à exécution ;

Aux Procureurs Généraux et aux Procureurs de la République près les Tribunaux de Grande Instance d'y tenir la main ;

A tous Commandants et Officiers de la Force publique de prêter main forte lorsqu'ils en seront légalement requis

**GRACIEUSEMENT CONFIRMÉE ET DÉLIVRÉE PAR LE GREFFIER EN CHEF SOUSSIGNÉ.**

LE GREFFIER EN CHEF



Le 29/10/2010

**ETAT PARCELLAIRE  
DES IMMEUBLES A ACQUERIR DANS LA COMMUNE D'OLLIOULES**

COMMUNE D'OLLIOULES										T.C.S.P	
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE	
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m²)	Nature	Lo t	N°	Surface (m²)	N°	Surface (m²)	Propriétaire exproprié
4	AE	452	Quiez	5 000	Terre	/	1076	36	1075	4 964	<u>Inscrit à la matrice cadastrale</u> : Consorts CABANIS  <u>Propriétaire réel</u> :  ➤ Monsieur CABANIS Michel Marius Robert, né le 14 juillet 1950 à OLLIOULES, Gérant de société et son épouse Madame MERCHEYER Françoise Alexandra Thérèse Marie, née le 2 avril 1954 à TOULON, sans profession, demeurant ensemble 1285 Route du Gros Cerveau – La Magali à OLLIOULES (83190) – USUFRUITIERS -  ➤ Monsieur CABANIS Frédéric Laurent Michel, né le 28 novembre 1977 à TOULON, Employé, célibataire majeur, demeurant 1285 Route du Gros Cerveau – La Magali à OLLIOULES (83190) – NU PROPRIETAIRE -  ➤ Mademoiselle CABANIS Fany Françoise Jeani, née le 24 juillet 1988 à LA SEYNE SUR MER, Etudiante, célibataire majeure, demeurant 1285 Route du Gros Cerveau – La Magali à OLLIOULES (83190) – NUE PROPRIETAIRE -

12

ORIGINE DE PROPRIETE :

- \* Donation : Acte reçu par Maître MANCY, Notaire associé à TOULON, le 1<sup>er</sup> juin 1979, publié au 2<sup>ème</sup> Bureau des Hypothèques de TOULON le 28 septembre 1979  
- Volume 3341 n° 11 -
- \* Donation : Acte reçu par Maître CLAUDOT, Notaire associé à TOULON, le 25 avril 2002, publié au 2<sup>ème</sup> Bureau des Hypothèques de TOULON le 5 juillet 2002  
- Volume 02P n° 7241 -

DA n° 3229 M du 17/08/2010

12

**ETAT PARCELLAIRE  
DES IMMEUBLES A ACQUERIR DANS LA COMMUNE D'OLLIOULES**

COMMUNE D'OLLIOULES										T.C.S.P
N° PLAN PARCEL LAIRE	DESIGNATION CADASTRALE					PARCELLE MUTEE		PARCELLE HORS EMPRISE RESTANT LA PROPRIETE DES EXPROPRIES		PROPRIETAIRE EXPROPRIE
	Section	N°	Adresse Ou lieu-dit	Surface (m²)	Nature	Lo t	N°	Surface (m²)	N°	
6	AE	547	Quiez	19 170	Terre	/	1086	306	1085	18 864
<p><u>Inscrit à la matrice cadastrale :</u> Consorts CABANIS</p> <p><u>Propriétaire réel :</u></p> <p>➤ Monsieur CABANIS Michel Marius Robert, né le 14 juillet 1950 à OLLIOULES, Gérant de société époux de Madame MERCHEYER Françoise, demeurant 1285 Route du Gros Cerveau – La Magali à OLLIOULES (83190) –</p> <p>➤ Monsieur CABANIS Jean-Paul Joseph, né le 7 mars 1947 à OLLIOULES, Secrétaire Général, époux de Madame BALLEREAU Marie Jeanne, demeurant 2400 Route Nationale 8 – Quartier Quiez à OLLIOULES (83190)</p> <p>➤ Madame MARI Josette Georgette Janine, née le 15 juillet 1926 à BRIGNOLES, Retraitée, veuve de Monsieur CABANIS Robert, demeurant 2400 Route Nationale 8 – La Magali à OLLIOULES (83190) – USUFRUITIERE –</p>										

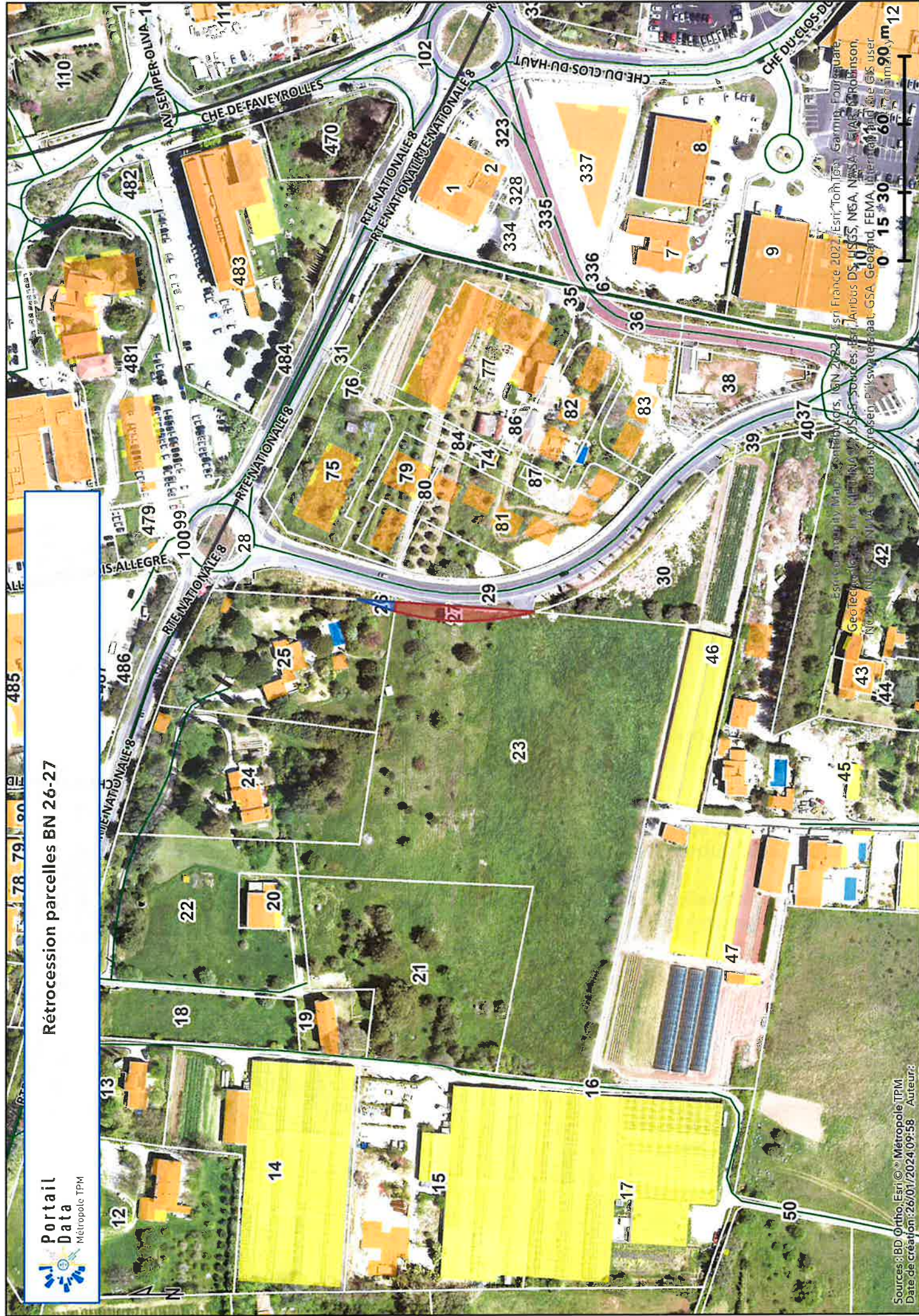
ORIGINE DE PROPRIETE :

Attestation immobilière: Acte reçu par Maître CLAUDOT, Notaire associé à TOULON, le 24 octobre 2003, publié au 2<sup>ème</sup> Bureau des Hypothèques de TOULON le 21 novembre 2003 – Volume 03P n° 11438 -

DA n° 3233 G du 18/08/2010

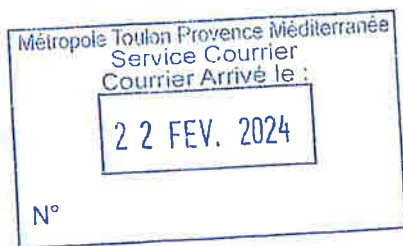


## Rétrocession parcelles BN 26-27





Jean-Paul CABANIS  
2400 RND 8  
Quartier Quiez  
83190 OLLIOULES  
Et  
Michel CABANIS  
1280 Route du Gros Cerveau  
83190 OLLIOULES



Madame Valérie PAECHT  
Directeur Général des Services  
TOULON PROVENCE MEDITERRANEE  
Hôtel de la Métropole  
107 boulevard Henri Fabre  
CS 30536  
83041 TOULON Cedex 9

Ollioules, le 17 février 2024

Vos références : DIF/Foncier/CH/MM/PB/2024/68  
Objet : Rétrocession de parcelles

A l'attention de Madame Claire HUMMEL

Madame,

Nous donnons suite au courrier ci-dessus référencé, pour vous confirmer que les propriétaires devenus bénéficiaires des rétrocessions :

- pour la parcelle BN27, restent inchangés à l'exception de notre mère, Madame MARI veuve CABANIS Josette (usufruitière) décédée le 2 avril 2018,
- pour la parcelle BN26, restent inchangés,

Dans l'attente de la rétrocession de ces parcelles par acte administratif, en vous remerciant de vos diligences, nous vous prions d'agréer, Madame, nos salutations distinguées.

Jean-Paul CABANIS

Michel CABANIS