

Identifiant de l'acte délivré par la préfecture :  
083-248300543-20220628-lmc1169295A-DE-1-1  
Date de validation par la préfecture : mardi 5 juillet 2022  
Date d'affichage : 04/07/2022

**CONSEIL METROPOLITAIN DU  
MARDI 28 JUIN 2022**

**NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS  
EN EXERCICE : 81**

**QUORUM : 41**

Le Conseil Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué le mardi 28 juin 2022, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

Secrétaire de Séance : Anaïs DIR

PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
62	17	2

**OBJET DE LA DELIBERATION**

**N° 22/06/170**

**DEMANDE D'AVENANT N°1  
AU PLAN ET AU CAHIER  
DES CHARGES DE LA  
CONCESSION DE PLAGE  
DES CHARMETTES -  
COMMUNE DE SIX-FOURS-  
LES-PLAGES**

**PRESENTS :**

Mme Josée MASSI, Mme Basma BOUCHKARA, M. Philippe LEROY, M. Jean-David MARION, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Jean-Louis MASSON, Mme Anne-Marie METAL, M. Hervé STASSINOS, M. Robert BENEVENTI, Mme Geneviève LEVY, Mme Valérie RIALLAND, M. Yann TAINGUY, M. Gilles VINCENT, Mme Béatrice BROTONS, M. Anthony CIVETTINI, M. Jean-Pierre COLIN, M. Christophe MORENO, M. Ange MUSSO, Mme Audrey PASQUALI-CERNY, Mme Dominique ANDREOTTI, M. Francis ROUX, Mme Véronique BERNARDINI, Mme Valérie MONDONE, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre EMERIC, M. Mohamed MAHALI, M. Christian SIMON, M. Thierry ALBERTINI, Mme Nathalie BICAIS, Mme Chantal PORTUESE, M. Bernard ROUX, Mme Delphine GROSSO, Mme Claude GALLI-ARNAUD, M. Patrice CAZAUX, Mme Josy CHAMBON, Mme Amandine LAYEC, Mme Virginie PIN, Mme Rachel ROUSSEL, M. Albert TANGUY, Mme Magali TURBATTE, Mme Anaïs DIR, Mme Pascale JANVIER, Mme Corinne JOUVE, M. Franck CHOUQUET, Mme Isabelle MONFORT, M. Bruno ROURE, Mme Kristelle VINCENT, Mme Sandra TORRES, Mme Christine SINQUIN, Mme Marie-Claude PAGANELLI-ARGOLAS, M. Joseph MINNITI, M. Cheikh MANSOUR, Mme Corinne CHENET, Mme Hélène BILL, Mme Marie-Hélène CHARLES, M. Michel DURBANO, Mme Valérie BATTESTI, M. Arnaud LATIL, Mme Sylvie LAPORTE, M. Laurent BONNET, M. Hubert FALCO, M. Emilien LEONI.

**REPRESENTES :**

M. Philippe BERNARDI ayant donné pouvoir à M. Francis ROUX, M. Jean-Sébastien VIALATTE ayant donné pouvoir à M. Hubert FALCO, M. Guillaume CAPOBIANCO ayant donné pouvoir à Mme Kristelle VINCENT, M. François CARRASSAN ayant donné pouvoir à M. Jean-Pierre GIRAN, M. Amaury CHARRETON ayant donné pouvoir à Mme Geneviève LEVY, M. Yannick CHENEVARD ayant donné pouvoir à Mme Virginie PIN, M. Laurent CUNEO ayant donné pouvoir à Mme Valérie BATTESTI, M. Luc DE SAINT-SERNIN ayant donné pouvoir à M. Albert TANGUY, Mme Nadine ESPINASSE ayant donné pouvoir à M. Bruno ROURE, Mme Brigitte GENETELLI ayant donné pouvoir à M. Emilien LEONI, M. Laurent JEROME ayant donné pouvoir à Mme Audrey PASQUALI-CERNY, Mme Edwige MARINO ayant donné pouvoir à Mme Véronique BERNARDINI, M. Erick MASCARO ayant donné pouvoir à M. Laurent BONNET, Mme Cécile MUSCHOTTI ayant donné pouvoir à M. Michel DURBANO, M. Joël TONELLI ayant donné pouvoir à Mme Béatrice BROTONS, Mme Béatrice VEYRAT-MASSON ayant donné pouvoir à M. Christophe MORENO, M. Pierre BONNEFOY ayant donné pouvoir à M. Mohamed MAHALI.

**ABSENTS :**

M. Frédéric BOCCALETTI, M. Amaury NAVARRANNE.

## **Séance Publique du 28 juin 2022**

**N° D' O R D R E : 22/06/170**

**O B J E T : DEMANDE D'AVENANT N°1 AU PLAN ET AU CAHIER  
DES CHARGES DE LA CONCESSION DE PLAGE DES  
CHARMETTES - COMMUNE DE SIX-FOURS-LES-  
PLAGES**

### **LE CONSEIL METROPOLITAIN**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L5217-1, L5211-1 et L2121-22-1,

**VU** le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** le décret n°2006-608 du 26 mai relatif aux concessions de plage,

**VU** la compétence autorité concessionnaire de l'Etat pour les plages transférées à la Métropole Toulon Provence Méditerranée le 1<sup>er</sup> janvier 2018,

**VU** l'arrêté préfectoral du 1<sup>er</sup> mars 2019 par lequel la concession de la plage naturelle Les Charmettes sur la commune de Six-Fours-les-Plages a été accordée à la Métropole Toulon Provence Méditerranée pour une durée de 12 ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 jusqu'au 28 février 2031,

**VU** la délibération du Conseil Municipal de Six-Fours-les-Plages n°16123 du 30 mars 2022 demandant à la Métropole Toulon Provence Méditerranée l'extension de la zone d'échouage à 15 mètres au lieu de 10 mètres de façon à ce que cette zone d'échouage soit plus adaptée aux besoins des exploitants des structures liées aux activités nautiques situées sur le transfert de gestion géré par la commune,

**VU** l'avis de la Commission Protection de l'Environnement, Développement Durable, Transition Ecologique et Energétique du 9 mars 2022,

**CONSIDERANT** que la Métropole Toulon Provence Méditerranée est devenue au 1<sup>er</sup> janvier 2018, autorité concessionnaire de l'Etat pour les plages ; que, de fait, elle s'est substituée aux communes dans la gestion des plages et des sous-traités d'exploitation sur l'ensemble du territoire métropolitain,

**CONSIDERANT** que la commune de Six-Fours-les-Plages a, en concertation avec la Métropole, souhaité engager une démarche de réaménagement du secteur des Charmettes,

**CONSIDERANT** que ces réaménagements concernent en partie la concession de plage des Charmettes, actuellement sous gestion métropolitaine,

**CONSIDERANT** que le cahier des charges de la concession de la plage des Charmettes, située à Six-Fours-les-Plages, mentionne, en son article 1, que toute modification sollicitée en cours de concession devra faire l'objet d'un avenant à la concession,

**CONSIDERANT** que les aménagements demandés par la commune auront un impact sur les taux d'occupation en linéaire et superficie de la concession de plage,

**CONSIDERANT** que ces aménagements permettront de résoudre plusieurs difficultés liées à la gestion de la plage, notamment :

- La nécessité de supprimer un des trois tapis PMR desservant la plage des Charmettes, situé dans la zone spécifique 2 pour faciliter l'entretien de la plage tout en optimisant le positionnement des deux autres tapis,
- L'obligation de matérialiser sur le plan de la concession le dispositif de casiers sécurisés mis en place par la commune,
- La nécessité d'augmenter la zone d'échouage dédiée aux activités nautiques, située en Zone spécifique 4, pour résoudre des problèmes d'usage relevés lors des contrôles de la Métropole et de la DDTM,

**CONSIDERANT** qu'il convient dès lors, dans le cahier des charges de la concession de plage naturelle des Charmettes, de réactualiser les taux d'occupation en linéaire et surface de la plage,

**CONSIDERANT** qu'une note récapitulative de l'ensemble des modifications demandées et de leur impact sur le cahier des charges de la concession a été rédigée à l'intention des services de l'Etat et qu'un nouveau plan a été réalisé en conséquence (documents joints en annexe),

Et après en avoir délibéré,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**D'APPROUVER** en conséquence le plan modifié pour la concession de plage des Charmettes, fournis en annexe 1.

### **ARTICLE 2**

**D'APPROUVER** les modifications au cahier des charges de la concession de plage naturelle des Charmettes proposées dans la note à l'attention des services de l'Etat jointe en annexe 2.

### **ARTICLE 3**

**DE SOLLICITER** un avenant n°1, auprès des services de l'Etat, à la concession de plage des Charmettes, située sur la commune de Six-Fours-les-Plages, afin de prendre en compte ces modifications.

### **ARTICLE 4**

**D'AUTORISER** Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée à signer les pièces propres aux procédures engagées dans ce cadre juridique.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.  
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 28 juin 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée  
Ancien Ministre

POUR 78

CONTRE 0

ABSTENTION 1

Madame Basma BOUCHKARA.









# MÉTROPOLE TOULON PROVENCE

## NOTE RELATIVE A LA DEMANDE D'AVENANT A LA CONCESSION DE PLAGE DES CHARMETTES (territoire de la Commune de Six-Fours)

### Table des matières

INTRODUCTION .....	1
I. AVENANT AU PLAN DE LA CONCESSION .....	2
A) Modification du positionnement des tapis PMR.....	2
B) Implantation de casiers sécurisés.....	3
C) Agrandissement de la zone d'échouage.....	4

## INTRODUCTION

La Commune de Six-Fours les Plages est située dans le Département du Var, en région Provence-Alpes Côte d'Azur. Elle fait partie de la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

Elle compte 33 665 habitants (recensement INSEE en 2018).

La plage des Charmettes, à Six Fours les Plages, est située entre la plage du Cros et le port du Brusc, face à l'île des Embiez.

Composée essentiellement de gravillons, elle s'étend sur 171m de linéaire et 7 186m<sup>2</sup> de superficie.

Le 1er janvier 2018, la compétence « autorité concessionnaire de l'Etat pour les plages » a été transférée à la Métropole Toulon-Provence-Méditerranée. La Métropole s'est ainsi substituée de plein droit à la commune dans tous les actes et délibérations afférents aux concessions de plage.

La présente note a pour objectif de solliciter un avenant n°1 auprès des services de l'Etat concernant des propositions de modifications relatives d'une part, au plan de la concession de plage des Charmettes à Six-Fours les plages (I) et, d'autre part, à son cahier des charges (II).

En effet, dans son article 1, le cahier des charges de la concession de la plage des Charmettes mentionne, que toute modification sollicitée en cours de concession devra faire l'objet d'un avenant à la concession.



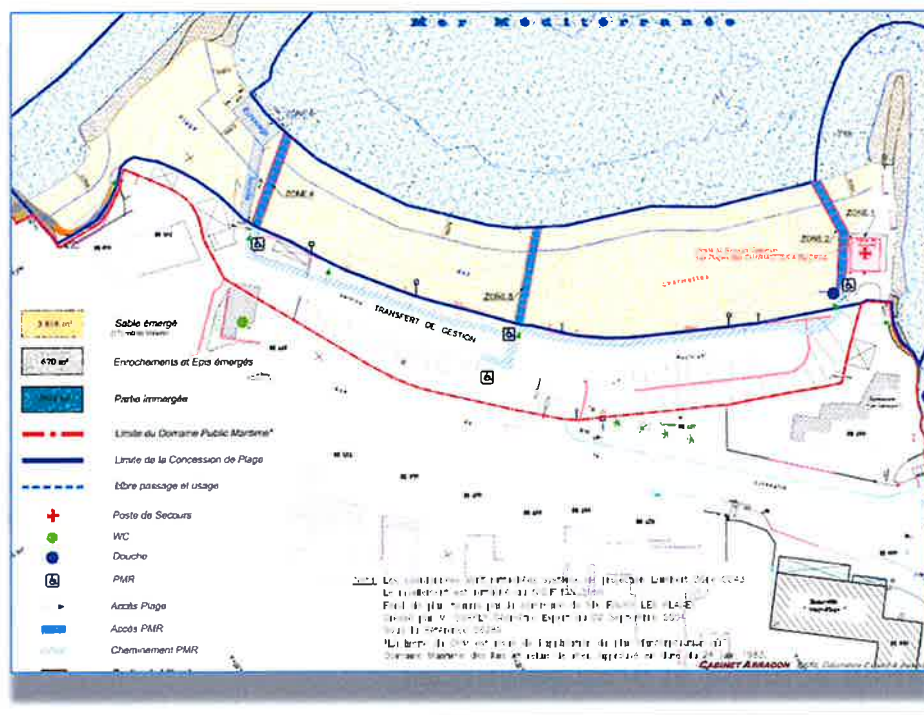
## I. AVENANT AU PLAN DE LA CONCESSION

### A) Modification du positionnement des tapis PMR

Le plan de concession initial de la plage des Charmettes prévoit 3 tapis d'accès PMR.

#### 1. Situation actuelle et problématique

Trois tapis étaient positionnés afin de permettre un accès uniquement à la mer, présentés, ci-dessous.



Le linéaire de la plage des Charmettes est faible et le nombre de tapis paraît surdimensionné. Il engendre par ailleurs des problèmes d'entretien de la plage par les engins de l'antenne métropolitaine.

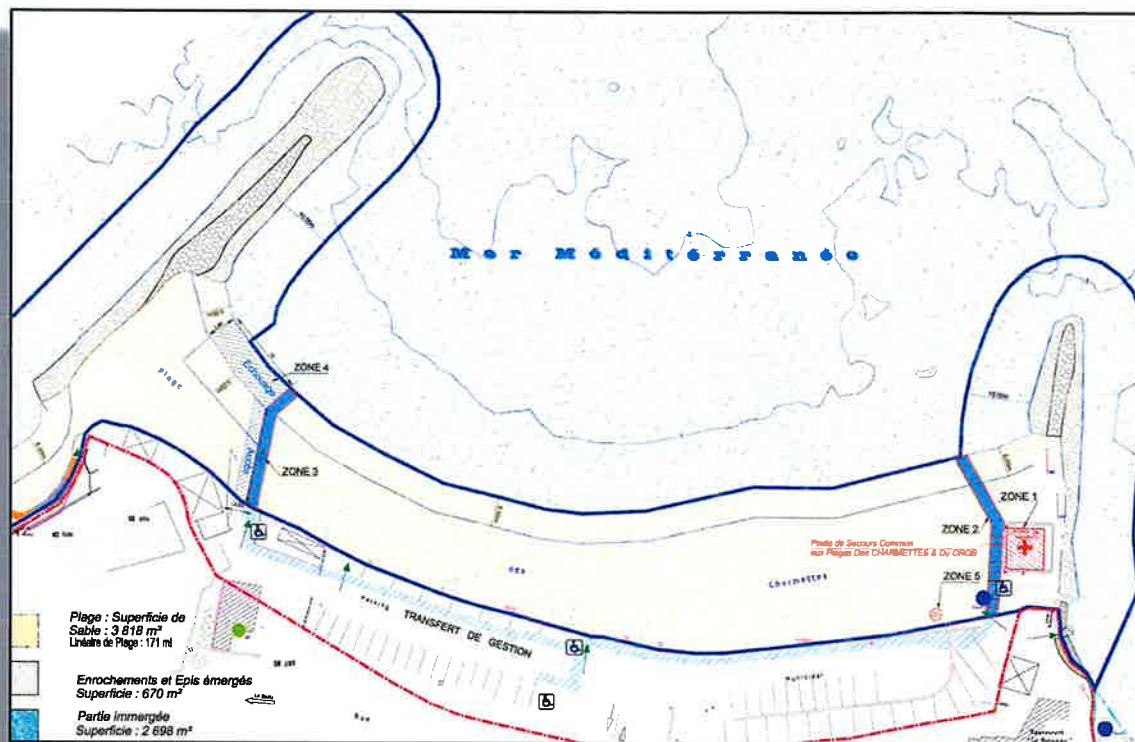
Il a donc été décidé, en accord avec la commune ainsi qu'un membre de la commission accessibilité du Département du Var, de supprimer le tapis central actuel (zone spécifique 3).

Le tapis situé, côté Nord sera maintenu. Il permet d'accéder à la douche qui sera mise aux normes PMR. On note la présence, à proximité de ce tapis, du poste de secours équipé de toilettes pour PMR. Ce tapis pourra être maintenu durant la saison estivale, sans avoir à être enroulé chaque soir, car il ne gênera pas les engins d'entretien de la plage.

Le tapis opposé, côté sud est maintenu. Le positionnement est ajusté d'une part, pour permettre aux PMR un meilleur accès à la zone d'échouage et donc aux activités nautiques et d'autre part pour mieux matérialiser la limite Nord de la zone d'échouage et donc résoudre les problèmes de dépassement.

## 2. Proposition de reconfiguration des tapis PMR

Suite au constat exposé ci-dessus, un nouveau plan de la concession est proposé prenant en compte la suppression du tapis PMR central et l'ajustement du positionnement du tapis Sud.



## B) Implantation de casiers sécurisés

### 1. Situation actuelle et problématique

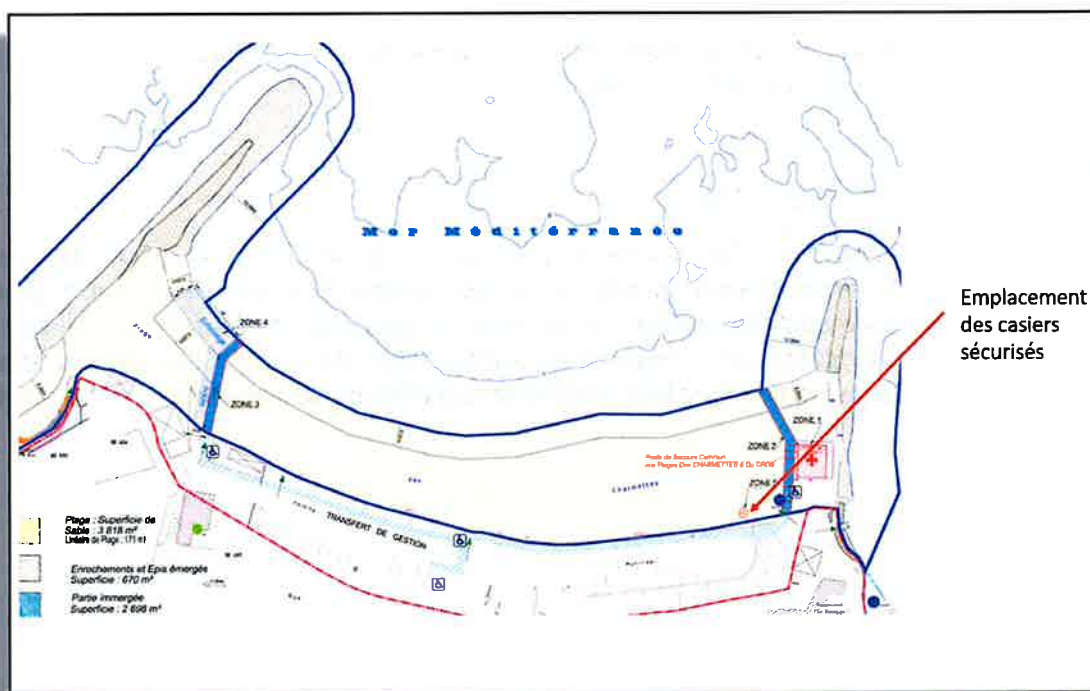
La commune souhaite installer des casiers sécurisés sur la concession de plage des Charmettes. Il s'agit de casiers d'accès libre et gratuit, qui permettent de mettre sous clé les affaires personnelles des utilisateurs de façon à les protéger du vol. Cela est utile pour les baigneurs mais aussi les pratiquants d'activités nautiques (voir ci-dessous un modèle de casiers).



Il est donc nécessaire d'ajouter sur le plan une zone spécifique d'une surface de 3m<sup>2</sup> positionnée en haut de plage.

## 2. Proposition d'actions

La carte ci-dessous permet de matérialiser la position et l'emprise des casiers sécurisés sur la plage des Charmettes.



Cette augmentation en linéaire et en surface cumulée à celle de la zone d'échouage n'engendre pas de dépassement des taux maximum autorisés de 20% en linéaire et en surface de la plage.

## C) Agrandissement de la zone d'échouage

### 1. Situation actuelle et problématique

Durant la saison estivale, il a été constaté un non-respect des limites de la zone d'échouage par l'exploitant des activités nautiques.



En fin de saison estivale une réunion a été organisée sur site en présence de la DDTM, de la Métropole, de la commune et des exploitants d'activités nautiques (activités sous le contrôle de la commune car situées sur le transfert de gestion en arrière plage). Après discussion, il apparaît que la zone d'échouage actuelle est trop petite par rapport à l'affluence pendant la période estivale.

Une extension de 5m en linéaire de cette zone d'échouage a donc été envisagée par les différentes parties et est donc proposée dans le cadre de cet avenant.

Il a toutefois été rappelé aux exploitants d'activités nautiques qu'il s'agit uniquement d'une zone d'échouage temporaire et que cela ne constitue pas une zone de stockage des engins nautiques. Par ailleurs, le réajustement du positionnement du tapis PMR par la Métropole permettra de mieux matérialiser la limite Nord à ne pas dépasser.

## **2. Proposition d'actions**

La Métropole, en accord avec la commune, propose donc d'agrandir la zone d'échouage actuelle (identifiée comme zone spécifique 4 dans le cahier des charges de la concession) en augmentant de 5m son linéaire pour atteindre un linéaire de 15m sur 5m de profondeur et une surface totale de 75m<sup>2</sup>. Cette augmentation en linéaire et en surface cumulée à celle des casiers sécurisés n'engendre pas de dépassement des taux maximum autorisés de 20% en linéaire et en surface de la plage.