

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 11 JUILLET 2022**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 16 QUORUM : 9		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
14	0	2
OBJET DE LA DECISION N° 22/421 ACQUISITION D'UNE PARCELLE SUR LA COMMUNE DU REVEST-LES- EAUX - CHEMIN DE FONTANIEU		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Hubert FALCO.

PRESENTS :

M. Hubert FALCO, M. Robert BENEVENTI, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Christian SIMON, M. Robert CAVANNA, M. Gilles VINCENT, M. Hervé STASSINOS, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Francis ROUX, Mme Nathalie BICAIS, M. Thierry ALBERTINI, M. Jean-Louis MASSON, M. Jean-Pierre COLIN, M. Arnaud LATIL.

ABSENTS :

M. Ange MUSSO, M. Yannick CHENEVARD.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 22/421

BUREAU DU 11 JUILLET 2022

**O B J E T : ACQUISITION D'UNE PARCELLE SUR LA COMMUNE
DU REVEST-LES-EAUX - CHEMIN DE FONTANIEU**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de la Voirie Routière et notamment l'article L.141-3,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°20/07/01 du 15 juillet 2020 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au Président de Toulon Provence Méditerranée,

VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune du Revest-les-Eaux,

CONSIDERANT que le président de l'ASL du lotissement « Les Majoliques » situé sur la commune du Revest-les-Eaux a sollicité, par courrier en date du 6 août 2021, la commune en vue du classement de la voie privée dudit lotissement cadastrée section AN n°0038,

CONSIDERANT que depuis sa création au 1^{er} janvier, 2018 la Métropole Toulon Provence Méditerranée exerce la compétence Voirie en lieu et place des communes membres de cette intercommunalité,

CONSIDERANT que la commune du Revest-les-Eaux a sollicité la Métropole Toulon Provence Méditerranée en vue du classement dans la voirie publique métropolitaine de la voie du lotissement « Les Majoliques » située sur la commune du Revest-les-Eaux (83200) 254 chemin de Fontanieu, cadastrée section AN n°0038 d'une superficie de 1 011m²,

CONSIDERANT que depuis de nombreuses années, la commune du Revest-les-Eaux assure l'entretien de cette voie et que les réseaux situés sous celle-ci sont correctement entretenus,

CONSIDERANT que le classement de cette voie qui permettra d'assurer le bon état d'entretien d'une voie qui débouche sur une voie publique (chemin de Fontanieu), consistant en une artère très fréquentée nécessite au préalable l'acquisition de la parcelle privée à usage de voirie cadastrée section AN n°0038 et ce sans enquête publique préalable conformément aux dispositions de l'article L 141-3 du Code de la Voirie Routière,

CONSIDERANT que l'acquisition de la parcelle cadastrée section AN n°0038 est consentie par l'ASL du lotissement « Les Majoliques » à l'euro symbolique (1 €),

Et après en avoir délibéré,

DECIDE

ARTICLE 1

D'ADOPTER l'exposé qui précède.

ARTICLE 2

D'APPROUVER l'acquisition à l'euro symbolique (1 €) de la parcelle sise au Revest-les-Eaux (83200) 254 chemin de Fontanieu, cadastrée section AN n°0038 appartenant à l'association syndicale libre des propriétaires « Les Majoliques » représentée par Monsieur MARTIN Jérôme.

ARTICLE 3

DE DIRE que la décision de classement dans la voirie publique métropolitaine de la parcelle à usage de voirie du lotissement « Les Majoliques » sise 254 chemin de Fontanieu et cadastrée section AN n°0038 d'une superficie de 1 011m² interviendra au prochain Conseil Métropolitain.

ARTICLE 4

DE DESIGNER Maître Gabriel ROQUEBERT, notaire associé à Ollioules, aux fins de rédaction de l'ensemble des documents et actes nécessaires à la réalisation de cette acquisition.

ARTICLE 5

D'AUTORISER Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, d'une part, à signer l'acte notarié d'acquisition à intervenir ainsi que tous les documents annexes nécessaires, et d'autre part, à faire, et de payer les frais inhérents à l'acquisition de la parcelle cadastrée section AP n°0038.

ARTICLE 6

DE DIRE que le montant des frais notariés seront imputés sur le budget principal 2022, opération 10996, chapitre 21, fonction 844, article 2112.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

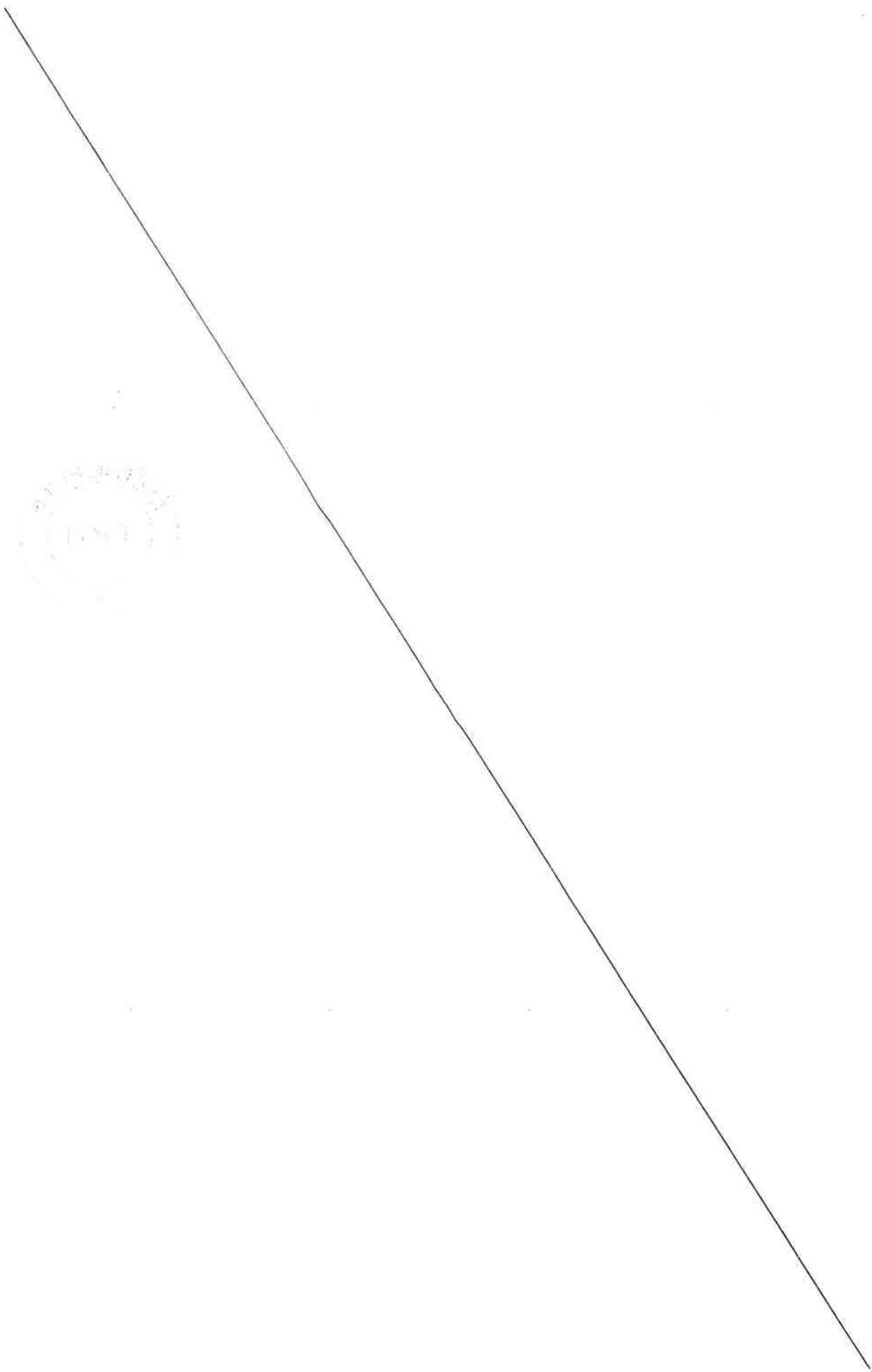
Fait à Toulon, le 11 juillet 2022

Hubert FALCO

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée
Ancien Ministre



POUR	14
CONTRE	0
ABSTENTION	0





Export_cassini_sig_tpm

ASL Les Majoliques

Mr MARTIN

↳ Lotissement les Majoliques

Chemin de Fontanieu

83200 Le Revest Les Eaux

Mail : lesmajoliques@gmail.com

Tel : 0604520062

A Mr Le Maire du Revest

A Mme Sauvaire

Le 06.08.2021

Objet : transfert de voirie

Reference : AM/FS n° D201600738 et D201400309

Madame, Monsieur

Je reviens vers vous concernant notre demande de transfert de voirie dans le domaine de la voirie communale du 02.04.2014.(ci-joint), et votre réponse du 02.04.2014(cj-joint)

En effet, vous nous aviez indiqué dans votre courrier du 29.11.2016 (ci-joint) que nous, ASL LES MAJOLIQUES, n'étions pas propriétaire et que cette parcelle appartenait toujours à la SCI LES MAJOLIQUES (société qui n'existe plus)

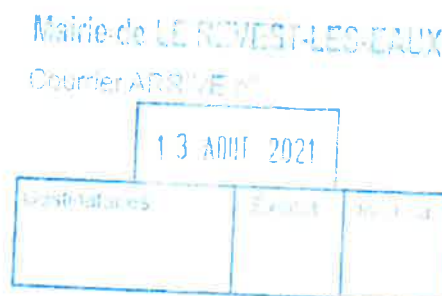
De ce fait, nous avons pu établir un acte notarié du 21.05.2021 ,avec Maitre BRUNIER-DELAYE (ci-joint), qui corrige cette anomalie.

C'est pourquoi, nous réitérons notre demande de transfert de voirie dans le domaine communale.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, et vous prie d'agréer, Madame, Monsieur l'assurance de notre parfaite considération

Mr MARTIN

Président ASL LES MAJOLIQUES



Maître Alexandra MIGNON-GUZMANN



SELARL PIERONI MIGNON GUZMANN *Titulaire d'un Office Notarial*

Anne-Sophie BRUNIER-DELAYE
Isabelle HUCLEUX-SPINELLI
Notaires salariés

L'Empire
39 Bd Georges Clémenceau
83000 TOULON
Parking Peiresc

TELEPHONE 04 94 22 08 58
FAX 04 94 09 29 60

Internet-intranet notaires :
etude.pieroni-mignon@notaires.fr

<http://pieroni-mignon-guzmann.notaires.fr>

Successeur de Maîtres
PIERONI, GENCE, GARNIER
Minutiers depuis 1785

*Service immobilier, Transactions,
Gestion, Expertises*

ACTIVITES DE L'ETUDE

Droit de la famille
de l'immobilier
de l'entreprise
& Fiscal

Conseils transmission
Fiscalité
Organisation
& gestion de patrimoine

ETUDE OUVERTE DE
09H A 12H45 et de 14H A 18H15

FERMEE LE SAMEDI

Membre d'une association agréée.
Le règlement des honoraires par
chèque est accepté.

En cas de litige non résolu avec un
notaire, vous avez la possibilité de saisir
le Médiateur du notariat à l'adresse
suivante : mediateur-notariat.notaires.fr afin de tenter, avec
son aide, de trouver une résolution
amiable du conflit. Art. L 616-1 et R.616-
1 du code de la consommation.

VENTE ASL LES MAJOLIQUES

Vos Réf.

Nos Réf. AMG/BAS/LB

ATTESTATION

Maître Anne-Sophie BRUNIER-DELAYE, notaire au sein de la
Société d'exercice libéral à responsabilité limitée dénommée
"PIERONI MIGNON GUZMANN, notaire titulaire d'un office
notarial" dont le siège est à TOULON (Var), L'Empire, 39
Boulevard Georges Clémenceau,

ATTESTE :

Qu'aux termes d'un acte reçu par moi, le 21 mai 2021,

Monsieur Giuseppe TRIFARO, retraité, demeurant à LA SEYNE
SUR MER (83500), 713 chemin de Donicarde.

Né à RIZZICONI (ITALIE), le 18 décembre 1939.

Veuf de Madame Christiane Josette Andrée MÉJEAN.

De nationalité italienne.

Monsieur Emilio Antonio TRIFARO, retraité, demeurant à LA
GARDE (83130), 328 chemin des Crêtes.

Né à RIZZICONI (ITALIE), le 21 juillet 1931.

Veuf de Madame Angela FILLORAMO.

De nationalité française.

Ont vendu à :

"ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE DE PROPRIETAIRES
"LES MAJOLIQUES"", Association formée sous le régime de la loi
du 1er juillet 1901 et des textes subséquents, aux termes de ses
statuts établis à la date du 6 décembre 2008, suivant acte sous seing
privé, ayant son siège social à LE REVEST LES EAUX (83200),
254 chemin de Fontanieu.

La pleine propriété du ou des immeubles ci-après désignés :

LE REVEST LES EAUX (Var)

Un terrain situé à LE REVEST LES EAUX (83200), 254 chemin de Fontanieu,

Ledit immeuble cadastré :

Préfix c	Section n	N°	Adresse ou lieudit	Contenance
	AN	0027	FONTANIEU	20 a 22 ca
	AN	0038	254 CHE DE FONTANIEU	10 a 11 ca
Contenance totale				30 a 33 ca

Transfert de propriété au jour de l'acte.

L'entrée en jouissance ayant été fixée au jour de l'acte.

Par la prise de possession réelle, l'immeuble étant libre de toute location et de toute occupation.

En foi de quoi, j'ai délivré la présente attestation établie sur **deux pages**, destinée à valoir et servir ce que de droit.

A TOULON,
Le 21 mai 2021

Maître Anne-Sophie BRUNIER-DELA YE

