

N° DP 22/1071

DECISION DU PRESIDENT

PROLONGATION DE LA CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE CONSENTIE A LA SOCIETE "MAIA SONNIER" RELATIVE A LA PARCELLE CADASTREE SECTION AX N°546 TOULON - AVENUE COMMANDANT JEAN LOSTE N°36

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

VU le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n° 21/12/406 du 16 décembre 2021 portant délégations au Président et au Bureau,

VU la décision du Président n°21/902 en date du 28 décembre 2021 accordant à la société « Maïa Sonnier » une convention d'occupation précaire de la parcelle section AX n°546 à TOULON,

VU la demande de prolongation de la convention d'occupation précaire de la société « Maïa Sonnier » en date du 14 novembre 2022,

VU l'avenant n°1, ci-annexé,

CONSIDERANT que la société « Maïa Sonnier » a été mandatée par la SNCF Réseau pour réaliser les travaux de construction de la halte ferroviaire au cœur du quartier de Sainte Musse à Toulon,

CONSIDERANT que ces travaux ont été réalisés durant l'année 2022 essentiellement dans les emprises SNCF,

CONSIDERANT que dans le but de stocker les matériaux de chantier et d'aménager des bungalows de base de vie avec parking, ladite société avait sollicité la Métropole pour occuper une partie de l'ancien site « Degreane » situé à proximité du chantier, notamment sur la parcelle cadastrée section AX n°546 située à TOULON (83100) 36, avenue du Commandant Jean Loste, d'une surface de 333 m²,

CONSIDERANT que par décision Président n°21/902 du 28 décembre 2021, la Métropole a accepté d'octroyer à la société « Maïa Sonnier », une convention d'occupation précaire signée le 6 janvier 2022 et dont le terme avait été fixé au 30 novembre 2022,

CONSIDERANT la demande de la société « Maïa Sonnier », en date du 14 novembre 2022, de prolonger jusqu'au 15 décembre 2022 la durée de la convention initiale,

D E C I D E

ARTICLE 1

DE SIGNER l'avenant n°1 à la convention d'occupation précaire consentie à la société « Maïa Sonnier » relative à la parcelle cadastrée section AX n°546, située à TOULON (83100) 36 avenue Commandant Jean Loste, visant à prolonger sa durée jusqu'au 15 décembre 2022.

ARTICLE 2

DE DIRE que les recettes seront imputées sur le budget principal, article 70323.

La présente Décision sera

- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **07 DEC. 2022**

Hubert FALCO

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée
Ancien Ministre



1111 34 10



**CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE
CONSENTIE A LA SOCIETE « MAIA SONNIER »
RELATIVE A LA PARCELLE CADASTREE
SECTION AX N°546
36, AVENUE DU COMMANDANT JEAN LHOSTE
COMMUNE DE TOULON**

AVENANT N° 1

Entre les soussignés :

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, domiciliée 107, boulevard Henri Fabre, CS 30536, 83041 Toulon Cedex, représentée par son Président, Monsieur Hubert FALCO, agissant en vertu de la décision n°

Ci-après dénommée « la Métropole Toulon Provence Méditerranée » ou « la Métropole »,

D'une part

La société dénommée « Maïa Sonnier », société anonyme à conseil d'administration au capital de 5 000 000 €, dont le siège social est situé à LYON (69005) 1 rue de l'Antiquaille, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Lyon sous le numéro 493 336 465, représentée par Madame Aurélie CHATAING, agissant aux présentes en qualité d'Ingénieur travaux dûment habilitée aux fins de signature des présentes par la délégation de pouvoir de Monsieur Marc LOURDEAUX, Directeur Général, signée en date du

Ci-après dénommé « l'Occupant »,

D'autre part

Il est préalablement exposé ce qui suit :

La société « Maïa Sonnier » a été mandatée par la SNCF Réseau pour réaliser les travaux de construction de halte cœur du quartier Sainte Musse à Toulon.

Ces travaux seront réalisés durant l'année 2022 essentiellement dans les emprises SNCF.

Afin de pouvoir stocker les matériaux de chantier et d'aménager des bungalows de base de vie avec parking, ils ont sollicité la Métropole pour occuper une partie du site Degreane, notamment sur la parcelle cadastrée section AX n°546 située à TOULON (Var) 36, avenue du Commandant Jean Lhoste, d'une surface de 333 m².

Par décision du Président N° DP 21/902 du 28 décembre 2021, la Métropole a accepté d'octroyer à la société « Maïa Sonnier », une convention d'occupation précaire signée le 6 janvier 2022 et dont le terme avait été fixé au 30 novembre 2022.

Compte tenu de la demande de la société « Maïa Sonnier » en date du 14 novembre 2022, il a été convenu par le présent avenant n°1 de prolonger la durée de la convention initiale dont le terme a été fixé au 30 novembre 2022 jusqu'au 15 décembre 2022.

Cet avenant ne modifie pas le champ d'application du contrat.

Il est ainsi convenu ce qui suit :

La convention est modifiée dans les conditions définies aux articles suivants :

Article 1^{er}

La durée de la convention, stipulée à l'article 2 de la convention initiale, est prolongée jusqu'au 15 décembre 2022.

Article 2

La redevance due pour la période mentionnée à l'article 1 du présent avenant, sera de 119,64 € (cent dix-neuf euros et soixante-quatre centimes).

Article 3

Toutes les autres dispositions de la convention initiale demeurent inchangées.

Article 4

Le présent avenant peut faire l'objet soit d'un recours administratif devant Monsieur le Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée, soit d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Toulon, dans un délai de deux mois à compter de sa notification.

Fait en deux exemplaires à Toulon, le

Pour la SA MAIA SONNIER

**Pour la Métropole TOULON
PROVENCE MEDITERRANEE**

Madame Aurélie CHATAING

Hubert FALCO