

N° DP 23/1028

DECISION DU PRESIDENT

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION A TITRE GRACIEUX DE LA GALERIE DU CANON TPM A TVT INNOVATION DU 23 AU 27 NOVEMBRE 2023

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/78 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le projet de convention, ci-annexé,

CONSIDERANT la demande de TVT Innovation, en date du 13 avril 2023, sollicitant la mise à disposition à titre gracieux de la Galerie du Canon du 23 au 27 novembre 2023 pour l'organisation de son festival « Murex » autour des industries culturelles et créatives et notamment de la promotion des établissements d'enseignement supérieur de TPM,

CONSIDERANT que la manifestation prévue est compatible avec la destination des lieux,

CONSIDERANT que cette manifestation organisée sans but lucratif est d'intérêt général,

CONSIDERANT qu'il appartient à l'autorité chargée de la gestion des biens de délivrer les autorisations d'occupation qui ne sont pas des autorisations de police,

DECIDE

ARTICLE 1

DE METTRE gracieusement la Galerie du Canon à la disposition de TVT Innovation du 23 au 27 novembre 2023 et **DE SIGNER** la convention y afférent.

ARTICLE 2

DE DIRE que TVT Innovation assumera toute la responsabilité de l'organisation de la manifestation envisagée ainsi que la préparation et devra se garantir auprès d'une compagnie d'assurance pour tous les risques pouvant subvenir à cette occasion.

ARTICLE 3

DE DIRE que TVT Innovation devra assumer une permanence pour l'accueil du public dans le hall, durant la manifestation afin que soient respectées les lieux et le matériel.

ARTICLE 4

DE DIRE que la Métropole Toulon Provence Méditerranée fera son affaire de la remise en état du local sans pour autant que TVT Innovation puisse échapper à sa responsabilité en cas de dégradation.

La présente Décision sera

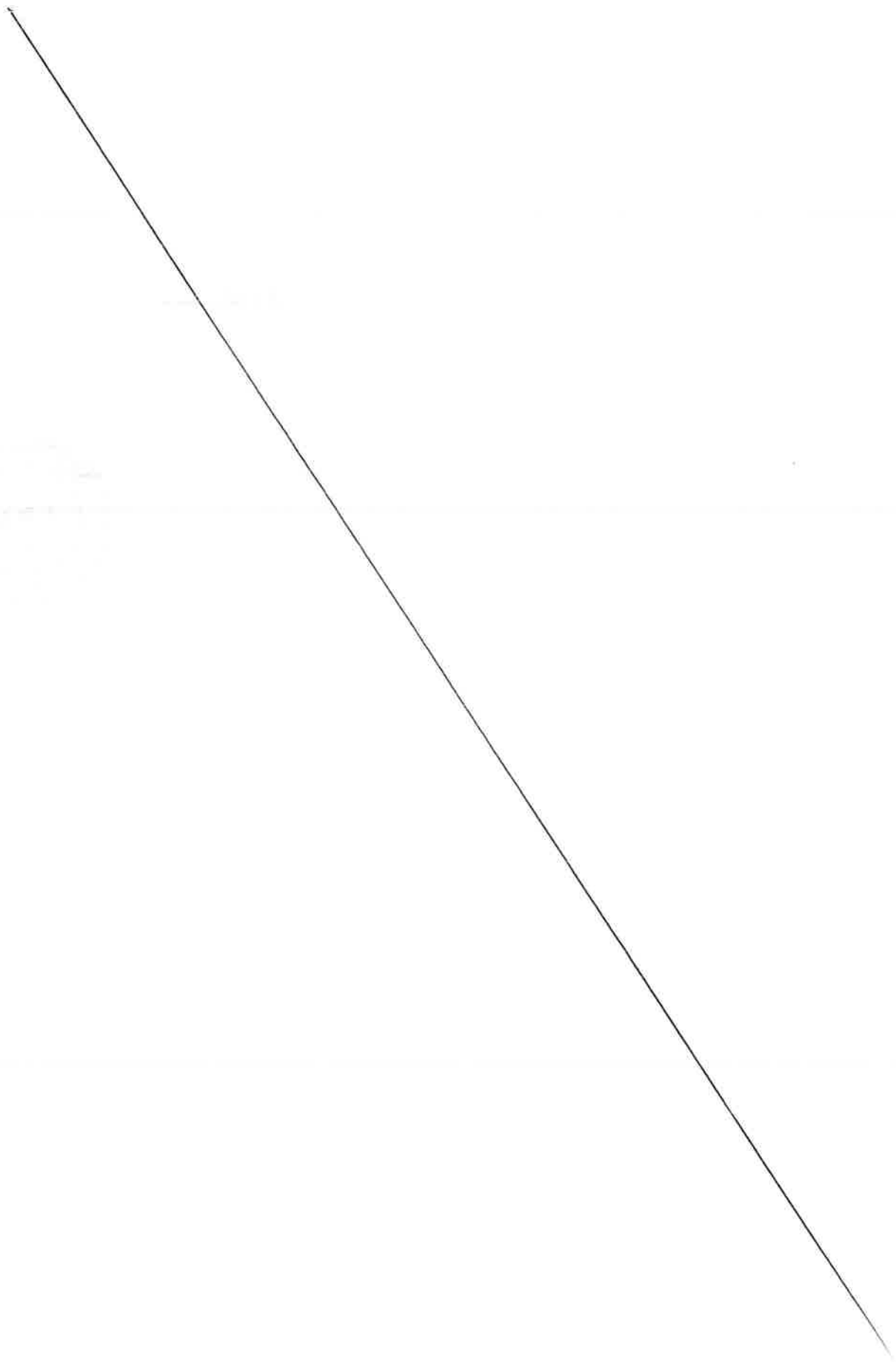
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le 27 OCT. 2023

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée





CONVENTION DE MISE À DISPOSITION DE LA GALERIE DU CANON TPM À TITRE TEMPORAIRE

ENTRE

La Métropole Toulon Provence Méditerranée, sise 107 boulevard Henri Fabre, CS30536, 83041 Toulon Cedex 9, représentée par son Président en exercice, Monsieur Jean-Pierre GIRAN autorisé en application de la délibération du Conseil Métropolitain n°23/05/078 en date du 4 mai 2023,

Ci-après désignée « la Métropole TPM »,

d'une part,

ET

TVT Innovation, sise Place Georges Pompidou 83000 Toulon, représenté par son Président, Monsieur Patrick VALVERDE, dûment autorisé pour ce faire,

Ci-après désigné « l'occupant »,

d'autre part,

PREAMBULE

Dans le cadre de sa compétence en matière de gestion des équipements culturels, la Métropole Toulon Provence Méditerranée s'est donnée pour ambition par le biais de la Galerie du Canon de valoriser des collections patrimoniales, de promouvoir et soutenir la jeune création.

Dotée d'un espace d'exposition de 250 m², la Galerie du Canon s'adresse à un large public. Lieu de vie et de passage, elle est intégrée dans la dynamique d'un quartier en plein renouveau du centre historique de Toulon.

En plus d'accueillir divers partenaires culturels, la Galerie du Canon est régulièrement mise à disposition auprès de personnes publiques et privées qui disposent ainsi des salles d'exposition et d'un atelier attenant à la galerie pour présenter des travaux.

Afin de garantir, dans l'intérêt général, le bon ordre, la tranquillité et la sécurité de tous les usagers, il convient pour la Métropole Toulon Provence Méditerranée, en tant que gestionnaire de cet équipement, de conventionner avec les personnes publiques et privées qui souhaitent bénéficier d'une mise à disposition de cet équipement.

A ce titre, TVT Innovation sollicite la Métropole Toulon Provence Méditerranée pour organiser une partie des activités du Murex festival au sein de la Galerie du Canon qui se tiendra le vendredi 24 novembre 2023 et sera ouvert au public.

CECI ETANT EXPOSE IL EST CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIIT :

ARTICLE 1 : Objet de la convention

Cette convention a pour objet d'autoriser TVT Innovation, le droit d'occuper les salles d'exposition de la Galerie du Canon et de l'atelier, sise au 10 rue Pierre Séward, 83000 Toulon. La présente convention autorise l'organisation d'activités à caractère culturel, sous réserve qu'elles soient compatibles avec la nature des installations et l'aménagement des locaux.

ARTICLE 2 : Durée et affectation des lieux

La Galerie du Canon est mise à disposition, de manière temporaire, à TVT Innovation pour la période du :

- **Du 23 au 27 novembre 2023 inclus** pour l'organisation de son festival « Murex » autour des industries culturelles et créatives et notamment de la promotion des établissements d'enseignement supérieur de TPM. Cette période comprend les temps de montage et de démontage ainsi que le jour de la manifestation.

ARTICLE 3 : Inaccessibilité des droits

Cette convention est conclue « intuitu personae » ; l'occupant s'engage à ne pas mettre à disposition ces lieux à d'autres personnes.

ARTICLE 4 : Conditions d'occupation

TVT Innovation n'aura pas la pleine et entière jouissance des lieux mais les occupera paisiblement en respectant les consignes de sécurité.

La Métropole TPM et TVT Innovation conviendront d'un rendez-vous avec les personnes habilitées pour prendre connaissance des lieux, des équipements mis à disposition, des consignes de sécurité à respecter. Un état des lieux d'entrée et de sortie sera dressé contradictoirement par les parties à la présente.

TVT Innovation sera tenue responsable de tout désordre et tout sinistre qui pourraient survenir dans le cadre de l'occupation des lieux par les personnes autorisées par ses soins.

ARTICLE 5 : Assurances

Préalablement à l'utilisation des installations et locaux, l'occupant reconnaît :

- Avoir pris connaissance des consignes générales de sécurité de la Galerie du Canon, des consignes particulières propres aux locaux mis à disposition et s'engage à les appliquer, ainsi que des consignes spécifiques données par la Métropole TPM en présence d'un représentant, compte tenu de l'activité envisagée ;
- Avoir procédé avec le représentant de la Métropole TPM à une visite préalable de l'équipement et des voies d'accès qui seront utilisées ;
- Avoir constaté avec le représentant de la Métropole TPM l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction (extincteurs, robinets d'incendie armés) ;

- Avoir pris connaissance des itinéraires et sorties de secours ;
- Avoir souscrit une police d'assurance couvrant tous les dommages pouvant être causés durant l'utilisation des locaux mis à disposition du fait des activités exercées dans l'établissement (dommages aux biens et responsabilité civile).
- Avoir pris connaissance des plans du lieu transmis en vue de préparer l'organisation de son projet.

L'occupant devra présenter à la Métropole TPM la ou les attestations d'assurances qui porteront mention de la garantie effective des risques à assurer indiqués ci-dessus.

ARTICLE 6 : Redevance

La mise à disposition dudit équipement s'effectue à titre gracieux.

ARTICLE 7 : Personnel et matériel

Il appartient à TVT Innovation de confier à son personnel l'installation des équipements nécessaires à l'organisation de l'évènement et restituer les locaux en leur état initial.

La Métropole Toulon Provence Méditerranée se chargera de l'ouverture et de la fermeture des locaux, y compris de la mise sous alarme du site. L'ouverture des lieux s'effectuera à 8h et la fermeture à 18h les jours d'ouverture au public.

Il appartient à l'occupant :

- D'assurer le montage et le démontage de l'évènement dans les dates et horaires convenus, soit entre les jeudis 23 et lundi 27 novembre 2023,
- De restituer les lieux, autant les salles d'exposition que l'atelier, propres et en bon état (trous d'accrochage rebouchés, murs blancs etc.). Aucun matériel et autres déchets ne seront laissés en place.
- De contrôler les entrées et sorties des participants aux activités considérées,
- D'assurer l'accueil et la surveillance des activités du Murex festival pendant les heures d'ouverture au public,
- De comptabiliser la fréquentation de l'évènement et de le communiquer à la Métropole TPM,
- D'être présent à la Galerie du Canon aux heures d'ouverture convenues,
- De faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité par les participants,
- De faire respecter les règles de l'équipement,

- De ne pas utiliser la cour attenante à la Galerie du Canon pour travailler, stocker du matériel, exposer ou proposer des activités destinées au public,
- De restituer en bon état et rangé tout matériel qui aurait été emprunté,
- De restituer en son état initial les espaces occupés,
- D'utiliser les lieux en prenant soin de ne pas apporter de nuisances aux commerces et aux habitations environnantes,
- De porter attention à l'utilisation des énergies telles que le chauffage, l'eau, l'électricité, ou encore assurer le tri sélectif, etc.

Toutes dégradations des locaux et équipements feront l'objet d'une remise en état aux frais de l'occupant.

ARTICLE 8 : Responsabilité et recours

L'occupant est responsable civilement et pénalement de tous les contentieux résultant de ses agissements.

Il renonce à tous recours en responsabilité ou réclamation contre la Métropole TPM et son assureur et s'engage à obtenir les mêmes renonciations de tous assureurs pour les cas suivants :

- En cas de vol, de tentative de vol, de tout acte délictueux ou de toute voie de fait dont l'occupant pourrait être victime dans les biens mis à disposition ou dans l'immeuble, la Métropole TPM n'assumant aucune obligation de surveillance.
- En cas d'irrégularités ou d'interruption du service de l'eau, de l'électricité, du téléphone, de la climatisation, des groupes électrogènes de tous systèmes informatiques s'il en existe.
- En cas de dégâts causés aux Lieux mis à disposition et/ou à tous éléments mobiliers s'y trouvant, par suite de fuites, d'infiltrations, d'humidité ou autres circonstances.
- En cas d'agissements générateurs de dommages des autres occupants de l'immeuble, de leur personnel, fournisseurs et clients, de tous tiers en général.
- En cas d'accidents survenant dans les biens mis à disposition ou dans l'immeuble pendant le cours de la convention, qu'elle qu'en soit la cause ; de prendre donc à son compte personnel et à sa charge entière toute responsabilité civile en résultant à l'égard soit de son personnel, soit de la Métropole, soit des tiers, sans que la Métropole puissent être inquiétée ou poursuivie de ce chef.

En aucun cas, la responsabilité de la Métropole ne pourra être recherchée pour quelque cause que ce soit, en cas de dommages subis ou causés par l'exploitation ou par l'existence même des ouvrages objets de la présente convention.

L'occupant ne pourra élever aucune réclamation ou contestation du fait de l'établissement ou de l'exploitation d'autres ouvrages et activités autorisées par la Métropole à proximité du périmètre de la zone faisant l'objet de la présente convention.

L'occupant, en outre, ne pourra prétendre à aucune indemnisation en raison de l'état des dépendances et installations, des troubles et interruptions qu'apporterait éventuellement à son occupation la réalisation de travaux effectués sous la maîtrise d'ouvrage de la Métropole Toulon Provence Méditerranée sur les locaux, bâtiments ou terrains à proximité.

ARTICLE 9 : Communication

Il appartient à TVT Innovation de mentionner sur ces supports de communication les logos de la Métropole Toulon Provence Méditerranée et de la Galerie du Canon.

ARTICLE 10 : Contentieux

En cas de désaccord, les parties s'efforceront de régler à l'amiable tout litige intervenant dans le cadre de la présente convention. En cas de persistance du désaccord, la loi française est applicable et ledit litige sera tranché par le Tribunal Administratif de Toulon

Fait en deux exemplaires, à Toulon le

**Monsieur le Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée,**

**Monsieur le Président de
TVT Innovation,**

Jean-Pierre GIRAN

Patrick VALVERDE

