

N° DP 25/61

## **DECISION DU PRESIDENT**

### **REGLEMENT DES HONORAIRES DE LA SAS N. DENJEAN-PIERRET A. VERNANGE - PROCEDURE DE CONSTATATION D'EFFETS ET D'OCCUPATION SANS DROIT NI TITRE D'UN BIEN IMMOBILIER SIS A LA SEYNE-SUR-MER, 131 ALLEE EMILE PRATALI**

#### **Le Président de la Métropole**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

**VU** la délibération n° 23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

**VU** l'acte reçu par Maître Alexandra REVEST, notaire à LA SEYNE-SUR-MER, les 31 octobre et 3 novembre 2023, constatant l'acquisition des garages sis à LA SEYNE-SUR-MER (83500) 131, Allées Emile Pratali,

**VU** le devis en date du 17 janvier 2025 émis par la SCP N. DENJEAN-PIERRET A. VERNANGE, portant sur un montant de six cents euros (600,00 €) T.T.C pour la constatation d'occupation sans droit ni titre de six garages, ainsi que la constatation d'effets dans trois garages ouverts,

**CONSIDERANT** qu'en date du 3 novembre 2023, la Métropole est devenue propriétaire de trois bâtiments à usage de parking situés à LA SEYNE-SUR-MER (83500), 131 Allée Emile Pratali, implantés sur les parcelles cadastrées section AP n° 351 et 352,

**CONSIDERANT** que la métropole a procédé à l'acquisition de ces garages dans le but de les démolir, afin de réaliser un aménagement routier et une liaison viaire entre le cours Toussaint Merle et l'avenue Esprit Armando permettant de garantir la sécurité,

**CONSIDERANT** que ces garages ne sont plus loués, et restent néanmoins, pour certains, occupés sans droit ni titre,

**CONSIDERANT** qu'en date du 20 mars 2024, Maître DENJEAN-PIERRET, commissaire de Justice, a établi un procès-verbal garantissant le bon affichage de l'injonction aux occupants sans droit ni titre de débarrasser lesdits garages,

**CONSIDERANT** que les garages en question n'ont pas été débarrassés et pour certains sont toujours occupés,

**CONSIDERANT** qu'il convient de régler par la présente décision la facture relative aux honoraires du commissaire de Justice concernant la constatation de fermeture et d'occupation sans droit ni titre de six garages, ainsi que la constatation d'effets personnels dans trois garages situés à LA SEYNE-SUR-MER (83500), 131, allée Emile Pratali, dont le montant est fixé à six cents euros (600,00 €) TTC, ainsi que toutes autres éventuelles factures à venir,

## **D E C I D E**

### **ARTICLE 1**

**DE REGLER** le montant de la facture à la SCP DENJEAN-PIERRET A. VERNANGE, relative aux honoraires du commissaire de Justice concernant le constat de fermeture et d'occupation sans droit ni titre de six garages et constat d'effets personnels dans trois garages situés à LA SEYNE-SUR-MER (83500), 131, allée Emile Pratali, dont le montant est fixé à six cents euros (600,00 €) TTC ainsi que toutes autres éventuelles factures à venir dans le cadre de cette affaire.

## **ARTICLE 2**

**DE DIRE** que les crédits sont inscrits à l'opération N° 60401, article N° 6227 du Budget Principal.

La présente Décision sera

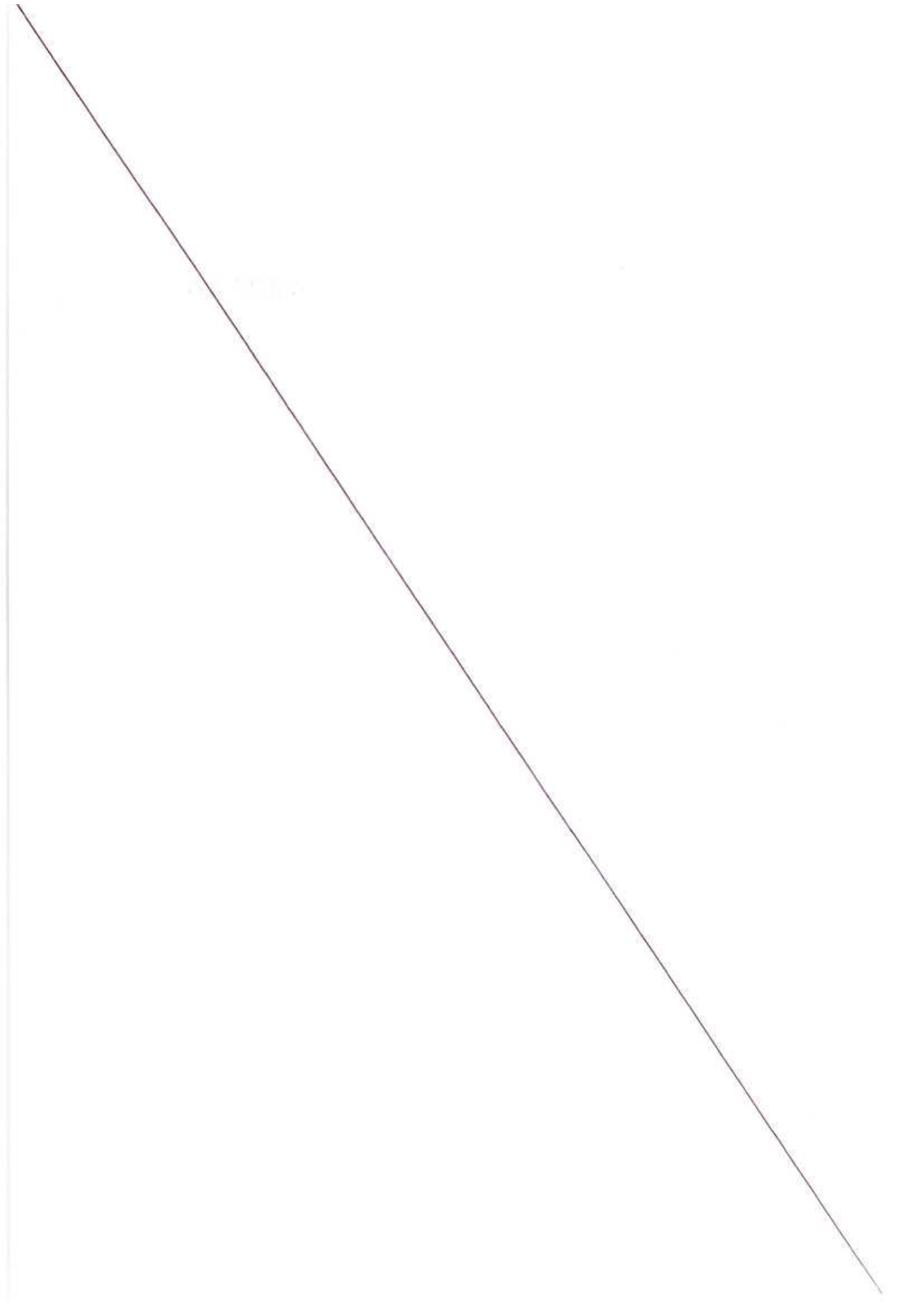
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **10 FEV. 2025**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole  
Toulon Provence Méditerranée





**HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIES****Société Titulaire d'un Office d'Huissiers de Justice**

227, Rue Jean Jaurès – 83000 TOULON

☎ : 04.94.20.94.30 - 📠 : 04.94.27.19.08

**MTPM**

131 allée Emile Pratali 83500 La Seyne sur Mer

**PRESTATION :**

*Constat de fermeture et d'occupation sans droit ni titre de 6 lots (garages) et constat d'effets personnels de 3 lots (garages) sis à LA SEYNE SUR MER (83500).*

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| <b><u>Droits fixes (HT)</u></b> | <b><u>500.00 €</u></b> |
| <b><u>TVA</u></b>               | <b><u>100.00 €</u></b> |
| <b><u>TOTAL TTC</u></b>         | <b><u>600.00 €</u></b> |

Toulon, le 17 Janvier 2025

## ENGAGEMENT

N° d'engagement : 2025 / 206341 / 1

Service : FONCIER Foncier

Délégation : 0

### Imputation budgétaire

Chapitre : 011 Charges à caractère général  
Fonction : 844 Voirie métropolitaine  
Article : 6227 Fr. d'actes et de contentieux  
Programme : 60401 ANTLS - OP VOIRIES EX-COMMUNALES (AC2018)  
Enveloppe : 0 /  
  
Opération : 2018 / / 60401  
ANTLS - OP VOIRIES EX-COMMUNALES (AC2018)  
  
Marché : 1

### Fournisseur n°717

N. DENJEAN PIERRET A. VERNANGE  
227 RUE JEAN JAURES  
  
83000 TOULON

### Objet de l'engagement :

CONSTAT DE FERMETURE ET D'OCCUPATION SANS DROIT NI TITRE GARAGES PRATALI L

### Montants initiaux

|     |        |
|-----|--------|
| HT  | 500,00 |
| TVA | 100,00 |
| TTC | 600,00 |

### Lignes de revalorisation :

| Objet        | Montant HT  | Montant TVA | Montant TTC |
|--------------|-------------|-------------|-------------|
|              | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| <b>Total</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |

### Montants totaux

|     |        |
|-----|--------|
| HT  | 500,00 |
| TVA | 100,00 |
| TTC | 600,00 |

Si vous souhaitez envoyer une facture dématérialisée par le portail Chorus Pro à l'adresse <https://chorus-pro.gouv.fr>, veuillez vous munir des informations suivantes à rappeler :

Identifiant de la collectivité : 24830054300217 - Budget Principal  
Service destinataire de la facture : FONCIER Foncier  
N° engagement : 206341  
Identifiant du tiers : FR / 1 / 34149446600020