

N° DP 24/156

DECISION DU PRESIDENT

VOIRIE - ACQUISITION DE LA PARCELLE SISE A LA SEYNE-SUR-MER CHEMIN DE FABRE A GAVET CADASTRÉE SECTION BC N°1006 AU TITRE DE L'ER N° 77

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

VU le Code de l'Urbanisme,

VU l'article L.141-3 du Code de la Voirie Routière,

VU les articles L. 1311-9 et L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales imposant aux Collectivités Territoriales, leurs groupements et leurs établissements publics, de délibérer, sur les opérations concernées, au vu de l'avis de l'autorité compétente de l'État,

VU le décret n° 2017-1758 du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/075 du Conseil Métropolitain du 04 mai 2023 portant élection du Président de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du Conseil Métropolitain du 04 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau de Toulon Provence Méditerranée,

VU l'emplacement réservé n°77 inscrit au Plan Local d'Urbanisme applicable au territoire de la Ville de La Seyne-sur-Mer, ayant pour objet l'élargissement du chemin de Fabre à Gavet à 8 mètres,

VU l'engagement de cession daté du 1^{er} février 2024 signé par M. Jérémy CAILLIARD et Mme Cécile ATTARD portant sur la parcelle cadastrée section BC n°1006 au prix d'un euro symbolique,

VU le plan cadastral matérialisant la parcelle cadastrée section BC n°1006 d'une superficie de 14 m²,

CONSIDÉRANT que la valeur vénale de l'emprise à acquérir étant inférieure aux seuils réglementaires en vigueur, la présente acquisition n'est pas soumise à la consultation préalable du service du Domaine, conformément à l'arrêté ministériel du 05 décembre 2016 relatif aux opérations d'acquisitions et de prises en location immobilières poursuivies par les collectivités publiques et divers organismes,

CONSIDÉRANT que cette parcelle étant déjà aménagée en nature de voirie et le mur de clôture de la propriété de M. CAILLIARD et de Mme ATTARD étant à l'alignement, cette acquisition permettra de procéder à la régularisation foncière de l'assiette du chemin de Fabre à Gavet,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'ACQUERIR la parcelle cadastrée à La Seyne-sur-Mer section BC n°1006 d'une superficie de 14 m² sise chemin de Fabre à Gavet, au prix d'un euro symbolique, auprès de M. Jérémy CAILLIARD et Mme Cécile ATTARD.

ARTICLE 2

DE SIGNER l'acte d'acquisition à intervenir, ainsi que tous les documents annexes éventuellement nécessaires.

ARTICLE 3

DE DIRE que l'emprise acquise sera classée ultérieurement dans le domaine public routier métropolitain conformément à l'article L.141-3 du Code de la Voirie Routière lorsque les travaux d'élargissement auront été réalisés.

ARTICLE 4

DE DESIGNER l'Office notarial SCP ROCHIER – PUGET Notaires Associés sis 35 rue Camille Pelletan à La Seyne-sur-Mer, aux fins de rédaction de l'acte authentique de vente dont tous les frais seront supportés par la Métropole Toulon Provence Méditerranée.

ARTICLE 5

DE DIRE que les crédits seront imputés sur l'opération n°74010 ANTLS Chapitre 21 fonction 844 article 2111 la ligne budgétaire du budget 2024 (et suivants) de la Métropole TPM.

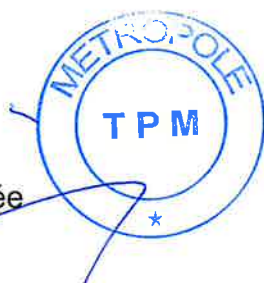
La présente Décision sera

- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **28 FEV. 2024**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



5048 1084

ENGAGEMENT DE CESSION

Nous, soussignés,

Madame ATTARD CECILE

et Monsieur CAILLIARD JEREMY

propriétaires de la parcelle cadastrée section BC n° 4, sise à La Seyne sur Mer, 108 chemin de Fabre à Gavet.

**nous engageons à céder
au prix de UN EURO symbolique**

au profit de la Métropole « TOULON PROVENCE MEDITERRANNEE », la parcelle cadastrée section BC n°1006 d'une superficie de 14 m², issue de la division de la parcelle cadastrée section BC n°4, afin de permettre la régularisation foncière des lieux au titre de l'emplacement réservé n°77 prévoyant l'élargissement de la voie communale n°106 dite chemin de Fabre à Gavet

Fait à La Seyne, le 01.02.24

Signature de Mme ATTARD Cécile
(Faire précéder la mention manuscrite
« Lu et approuvé »)

Lu et approuvé



Signature de M. CAILLARD JérémY
(Faire précéder la mention manuscrite
« Lu et approuvé »)

Lu et approuvé



Département :
VAR

Commune :
LA SEYNE SUR MER

Section : BC
Feuille : 000 BC 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 20/02/2024
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
TOULON
171 avenue de Vert Coteau CS 20127
83071
83071 TOULON CEDEX
tél. 04 94 03 95 01 -fax
cdif.toulon@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

