



N° DP 25/59

DECISION DU PRESIDENT

AVENANT N°1 AU MARCHE N°22.3296 RELATIF AUX TRAVAUX POUR LA CONSTRUCTION DE L'INSTITUT DE FORMATION PUBLIC VAROIS DES PROFESSIONS DE SANTE A TOULON - LOT 4 : PLOMBERIE

Le Président de la Métropole

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU l'article R2194-7 du Code de la Commande Publique, indiquant qu'un marché peut être modifié lorsque les modifications, quel que soit leur montant, ne sont pas substantielles,

VU l'article R2194-8 du Code de la Commande Publique, indiquant qu'un marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens qui figurent dans l'avis annexé au présent code et à 10 % du montant du marché initial pour les marchés de services et de fournitures ou à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux,

VU le décret n° 2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n° 23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le marché n°44RL19 portant mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée pour la réalisation de l'Institut de Formation Varois des Professions de Santé, notifié à VAD,

VU le marché n°22.3296 relatif aux travaux pour la construction de l'Institut de Formation Public Varois des Professions de Santé à Toulon, lot 4 : Plomberie, notifié à la société SNEF CLIM PACA, pour un montant de 261 054.59 € HT,

VU le projet d'avenant n°1, ci-annexé,

CONSIDERANT que lors de la mise au point des études d'exécution du lot gros œuvre, il s'est avéré nécessaire de déplacer des réseaux d'eau pluviale du R-1 car certaines retombées de poutres se sont avérées plus hautes que pré-dimensionnées dans le dossier de consultation de sorte que les fils d'eau n'étaient pas respectés,

CONSIDERANT que le marché prévoit la mise en œuvre de toitures végétalisées et que si l'arrosage est bien prévu au lot étanchéité, l'alimentation à réaliser par le plombier a été oubliée,

CONSIDERANT que ces modifications se chiffrent comme suit :

- Mise au point des réseaux d'eau pluviale au sous-sol : 3 289,58 € HT
- Création d'attentes pour l'arrosage en toiture : 7 071.69 € HT,

CONSIDERANT que le montant de l'avenant est donc de 10 361.27 € HT, soit 3.97 % du montant initial,

CONSIDERANT que le nouveau montant du marché est donc de 271 415.86 € HT,

DECIDE

ARTICLE UNIQUE

D'AUTORISER le Directeur Général de VAD à signer l'avenant n°1 au marché 22.3296, ci-annexé, pour un montant de 10 361.27 € HT ainsi que tous les actes nécessaires à son exécution.

La présente Décision sera

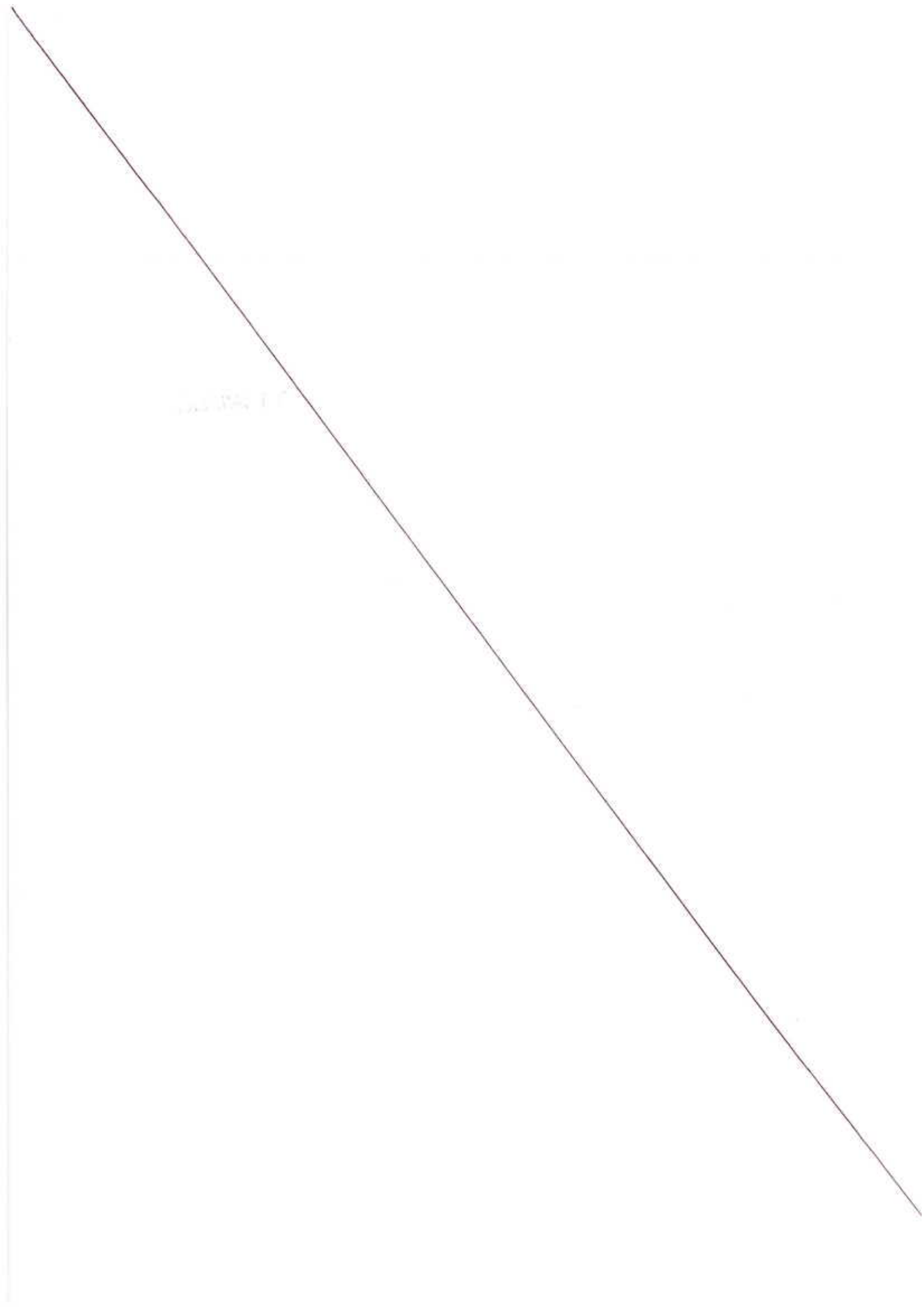
- transmise à Monsieur le Préfet
- reproduite sur le Registre ouvert à cet effet
- affiché sur les panneaux destinés à cet effet
- communiquée sous forme de donner acte du Conseil Métropolitain lors de sa prochaine séance

Fait à Toulon, le **31 JAN. 2025**

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée





Maître d'Ouvrage

Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE

Mandataire du Maître d'Ouvrage

Var Aménagement Développement

Marché de travaux n° 22.3296 - Lot n° 4 : « Plomberie »

Titulaire du marché :

Agence SNEF CLIM PACA

62 Boulevard des Aciéries

13010 MARSEILLE

Opération :

Construction de l'IFPVPS à TOULON

Objet :

Avenant n° 1 au marché de travaux du lot n° 4 : « Plomberie »

Montant du marché initial :

Montant initial du marché : 261 054,59 € HT

Montant du marché avant avenant n° 1 : 261 054,59 € HT

EXPOSE

Lors de la mise au point des études d'exécution du lot gros œuvre, il s'est avéré nécessaire de déplacer des réseaux d'eau pluviale du R-1 car certaines retombées de poutres se sont avérées plus hautes que pré-dimensionnées dans le dossier de consultation de sorte que les fils d'eau n'étaient pas respectés.

Le marché prévoit la mise en œuvre de toitures végétalisées. Si l'arrosage est bien prévu au lot étanchéité, l'alimentation à réaliser par le plombier a été oubliée.

Il est convenu de contractualiser ces évolutions du marché par voie d'avenant.

Article 1

Le présent avenant a pour objet de prendre en compte les modifications suivantes :

- Mise au point des réseaux d'eau pluviale au sous-sol ;
- Création d'attentes pour l'arrosage en toiture.

Article 2

Les conditions d'exécution du marché définies ci-dessus sont modifiées par les nouvelles dispositions précisées dans les articles suivants.

Article 3 : Modifications apportées au marché

3.1 – Mise au point des réseaux d'eau pluviale au sous-sol

Poste n°	Désignation des Prestations	U	Q	PU	Montant total en EUROS HT
A	Modification cheminement EP4 R-1 en DN 250	u	14	61,15	856,10 €
A.1	Modification cheminement EP5 R-1 en DN 250 avec nouvelle sortie dans bassin de rétention	u	19	61,15	1 161,85 €
A.2	Dépose EP8 en DN 100 Modification EP 8 en DN 80 pour pose fenêtre	ens	1	422,21	422,21 €
A.3	Rajout d'un raccordement secondaire EP15 en DN 100	u	6	61,15	366,90 €
A.3	Dépose et dévoiement EP 31 pour poteau brise soleil en DN 100	ens	1	482,52	482,52 €
A.9	<u>Création d'un réseau EP R-1</u>				
A.9.1	PVC M1	u	45	61,15	2 751,75 €
A.9.2	Piquage sur réseau existant non démontable	u	2	235,36	470,72 €
B	Remise commerciale	u	1	-3 222,47	-3 222,47 €
TOTAL en € HT					3 289,58 €
TOTAL TVA 20%					357,92 €
TOTAL en € TTC					3 947,50 €

3.2 – Création d'attentes pour l'arrosage en toiture

Poste N°	Désignation des Prestations	U	Q	PU	Montant total en EUROS HT
A.4.1	Tube multicouche DN 32	u	25	45,36	1 134,00 €
A.4.2	Carrotage	u	3	125,00	375,00 €
A.4.3	Piquage colonnes	u	2	146,00	292,00 €
A.4.4	Vanne de sectionnement général	u	2	63,35	126,70 €
A.4.5	Vanne de sectionnement fin de réseau	u	2	63,35	126,70 €
A.4.6	Clapet EA	u	2	33,12	66,24 €
A.5	Mise en place d'une Ep 41 provisoire par la fenêtre en Dn 100	ens	4	120,63	482,52 €
A.6	Mise en place de raccord sur évier en toiture pour finition souches maçonneries (8) Hors lot SNEF CCTP 1,6,2	ens	8	221,23	1 769,84 €
A.7	R+6 salle 331 et 333 création de deux piquages EF et EU pour nouvelle cuisine, prolongement des réseaux EF EC EU suite déplacement évier, attente supplémentaire pour évier PMR	ens	1	422,21	422,21 €
A.8	Manchon coupe feux R-1 inférieur à 125 voir CCTP 3,3,6 (Demande du bureau de contrôle)	u	32	71,14	2 276,48 €
TOTAL en € HT					7 071,69 €
TOTAL TVA 20%					1 414,34 €
TOTAL en € TTC					8 486,03 €

Article 4 : Montant de l'Avenant

Le montant de l'avenant n° 1 se décompose comme suit :

3.1 - Mise au point des réseaux d'eau pluviale au sous-sol :	3 289,58 €
3.2 - Création d'attentes pour l'arrosage en toiture :	7 071,69 €
Montant de l'avenant n°1 HT :	10 361,27 €
Montant TVA à 20 % :	2 072,25 €
Nouveau montant total du marché TTC :	12 433,52 €

Article 5 : Nouveau montant du marché

Montant du marché initial HT :	261 054,59 €
Montant de l'avenant n°1 HT :	10 361,27 €
Nouveau montant du marché HT :	271 415,86 €
Montant TVA à 20 % :	54 283,17 €
Nouveau montant total du marché TTC :	325 699,03 €

L'avenant n° 1 génère une augmentation du montant du marché initial de 3,97 %.

Article 6

Les prix du présent avenant sont réputés comprendre toutes les dépenses résultant de l'exécution des travaux définis dans le marché initial y compris l'avenant n° 1.

Le présent avenant est réputé régler la totalité des problèmes résultant des modifications connues au jour de sa signature.

Aussi, les parties renoncent à tous recours contentieux concernant de près ou de loin ces nouvelles dispositions.

Article 7

Toutes les clauses du marché initial demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de différence.

Fait à TOULON, le 05/12/2024.....

Pour le titulaire du marché

SNEF

Arnaud PRIOUX
Chef d'Agence

SNEF OUV PACA
62, boulevard de la République
13001 MARSEILLE
Tél : 04 91 61 51 51 - Fax : 04 91 61 61 64
SA au Capital de 10.000.000 € - RCS MARSEILLE B 056 500 559

Pour le Maître d'Ouvrage

Le mandataire

VAR AMENAGEMENT DEVELOPPEMENT

Jérôme CHABERT
Directeur Général