

**BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 16 JUIN 2025**

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 15 QUORUM : 8		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
12	0	3
OBJET DE LA DECISION N° 25/363 RESILIATION POUR FAUTE DU MARCHÉ 116RL22 (LOT 1) MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE CLIMATISATION ET VENTILATION DES DIFFERENTS SITES DE LA METROPOLE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole TOULON PROVENCE MEDITERRANEE régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS.

ABSENTS :

M. Robert BENEVENTI, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 25/363

BUREAU DU 16 JUIN 2025

O B J E T : RESILIATION POUR FAUTE DU MARCHÉ 116RL22 (LOT 1) MAINTENANCE ET ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE CLIMATISATION ET VENTILATION DES DIFFERENTS SITES DE LA METROPOLE

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU les articles 2124-2, R.2124-2 1° et R.2161-2 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole Toulon Provence Méditerranée,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU la délibération n°22/591 du Bureau Métropolitain du 17 Octobre 2022, relative à l'attribution du marché susvisé,

VU la mise en demeure en date du 13 Juin 2023,

VU l'article 7.1.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières du marché 116RL22, et notamment l'article 41 du CCAG-FCS relatif à la résiliation,

CONSIDERANT la notification du marchés public 116RL22 (lot 1) à la société ENGIE ENERGIES SERVICES à Paris le 23 Novembre 2022, pour une durée de 4 ans,

CONSIDERANT que des manquements graves dans l'exécution du marché ont été constatés tels que non-respect du programme de maintenance préventive, non-respect des délais d'intervention de maintenance curative, problèmes d'organisation et de gestion (plannings détaillées, reporting, outil de maintenance dit GMAO) et dénoncés à plusieurs reprises de façon régulière (réunions organisées les 9 décembre 2022, 01 février 2023, 20 mars 2023 notamment, courriers, mails, échanges téléphoniques...),

CONSIDERANT qu'en dépit d'une mise en demeure en date du 13 Juin 2023, la société ne remplit pas ses obligations et l'absence de maintenance préventive sur certains bâtiments, l'absence de contrôle réglementaire obligatoire, l'envoi de rapports de maintenance incorrects, l'absence d'exécution des obligations liées à l'entretien des appareils, les retards et l'absence de programmation et de traçabilité des interventions, persistent,

CONSIDERANT qu'en dépit de nombreuses relances, des mises en demeure de faire, les prestations ne sont pas réalisées ou réalisées avec parcimonie au mépris des prescriptions du cahier des charges, que les échanges y compris avec les responsables locaux sont stériles et sans effets,

CONSIDERANT que la Métropole TPM décide par conséquent de résilier le marché aux torts du titulaire eu égard aux graves manquements constatés dans l'exécution du marché,

CONSIDERANT que cette résiliation intervient dans les conditions de l'article 7.1.1 du Cahier des Clauses Administratives Particulières du marché conformément aux dispositions de l'article 41 du CCAG-FCS qui prévoit la possibilité de résilier pour faute le marché,

CONSIDERANT qu'un courrier indiquant à la société la volonté de la Métropole de résilier le marché a été adressé à la société en date du 2 Mai 2025 assorti d'un tableau des sommes payées au titre des années 2023 et 2024 lui permettant par la même d'adresser toute facture relative aux prestations en cours et pouvoir établir le décompte de résiliation,

CONSIDERANT que la société n'a transmis aucune facture pendant et non déposée et/ou réglée au jour de la présente séance,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

DE RESILIER le marché 116RL22 conclu avec la société ENGIE ENERGIES SERVICES aux torts, sans indemnité.

ARTICLE 2

DE NOTIFIER cette décision au titulaire.

ARTICLE 3

DE DIRE que le décompte de résiliation sera établi dans les 3 mois de la notification de la présente.

Tableau récapitulatif des sommes payées

	PERIODE 21/11/22 AU 23/11/23	PERIODE 23/11/23 AU 23/11/24 (avec avenant n°1)
Prestations P2	143 567,95 € TTC	168 358,76 € TTC
Prestations P3	36 343,77 € TTC	35 095,77 € TTC
TOTAL	179 911,72 € TTC	203 454,53 € TTC

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 16 juin 2025

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée



POUR 12
CONTRE 0
ABSTENTION 0

