

BUREAU METROPOLITAIN DU
LUNDI 16 JUIN 2025

NOMBRE D'ELUS METROPOLITAINS EN EXERCICE : 15		
QUORUM : 8		
PRESENTS	REPRESENTES	ABSENTS
12	0	3
OBJET DE LA DECISION		
N° 25/330		
CONVENTION DE SERVITUDES ENTRE ENEDIS ET LA METROPOLE TPM POUR LA REALISATION DE TRAVAUX D'AMELIORATION DE LA QUALITE DE DESSERTE ET D'ALIMENTATION DU RESEAU ELECTRIQUE - AVENUE JEAN MONNET A OLLIOULES - AUTORISATION DE SIGNATURE		

Le Bureau Métropolitain de la Métropole Toulon Provence Méditerranée régulièrement convoqué, a été assemblé sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre GIRAN.

PRESENTS :

M. Thierry ALBERTINI, Mme Hélène ARNAUD-BILL, M. Robert CAVANNA, M. Jean-Pierre GIRAN, M. Arnaud LATIL, Mme Geneviève LEVY, M. Cheikh MANSOUR, Mme Josée MASSI, M. Jean-Louis MASSON, M. Ange MUSSO, M. Francis ROUX, M. Hervé STASSINOS.

ABSENTS :

M. Robert BENEVENTI, M. Jean-Sébastien VIALATTE, M. Gilles VINCENT.

DÉCISION MÉTROPOLITAINE

N° 25/330

BUREAU DU 16 JUIN 2025

**O B J E T : CONVENTION DE SERVITUDES ENTRE ENEDIS ET LA
METROPOLE TPM POUR LA REALISATION DE
TRAVAUX D'AMELIORATION DE LA QUALITE DE
DESSERTE ET D'ALIMENTATION DU RESEAU
ELECTRIQUE - AVENUE JEAN MONNET A OLLIOULES
- AUTORISATION DE SIGNATURE**

LE BUREAU MÉTROPOLITAIN,

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.5217-1 et L.5211-1,

VU le décret n°2017-1758 en date du 26 décembre 2017 portant création de la Métropole « Toulon Provence Méditerranée »,

VU la délibération n°23/05/078 du 4 mai 2023 portant délégations au Président et au Bureau,

VU le projet de convention, ci-annexé,

CONSIDERANT que dans le cadre de l'amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation du réseau électrique de distribution publique, la société ENEDIS souhaite réaliser des travaux sur la parcelle cadastrée BH n°0140 lieu-dit « QUIEZ Avenue Jean Monnet », appartenant au domaine public de la Métropole TPM, située à Ollioules,

CONSIDERANT que ces travaux consistent à établir à demeure dans une bande de 1 mètre de large, 4 canalisations souterraines sur une longueur totale d'environ 58 mètres ainsi que ses accessoires,

CONSIDERANT qu'il conviendra d'établir si besoin des bornes de repérage, des boîtes de raccordement et d'encastrer un ou plusieurs coffrets dans un mur, un muret ou une façade, d'élaguer ou enlever toutes plantations ou arbres qui pourraient gêner leur pose,

CONSIDERANT que la société ENEDIS versera à la Métropole TPM, une indemnité forfaitaire de 20 euros, au titre de la compensation des préjudices,

CONSIDERANT qu'il convient de définir les modalités administratives, techniques et financières de cette convention,

Et après en avoir délibéré,

D E C I D E

ARTICLE 1

D'AUTORISER Monsieur le Président de la Métropole TPM à signer la convention de servitudes avec la société ENEDIS pour la réalisation des travaux d'amélioration de la qualité et d'alimentation du réseau électrique Avenue Jean Monnet à Ollioules, ainsi que tous les documents afférents à la mise en œuvre de cette convention et ses annexes.

ARTICLE 2

DE DIRE que la recette correspondante sera imputée au Budget Principal 2025, section de fonctionnement, article 7083, opération 42457.

Ainsi fait et délibéré les jours, ou mois et ans que dessus.
Pour extrait certifié conforme au registre.

Fait à Toulon, le 16 juin 2025

Jean-Pierre GIRAN

Président de la Métropole
Toulon Provence Méditerranée

POUR	12
CONTRE	0
ABSTENTION	0





CONVENTION DE SERVITUDES

CONVENTION CS 06

Commune de : Ollioules

Département : VAR

Une ligne électrique souterraine : 400 Volts

N° d'affaire Enedis : RAC-25-2FRTQFHFTZ DO TRAV - MTPM - 2027 AV JEAN MONNET - OLLIOULES

Chargé de projet Enedis : ZURLETTI Patrick

CONVENTION DE SERVITUDES

Entre les soussignés :

La Société Enedis,

Société anonyme à directoire et conseil de surveillance, au capital de 270 037 000 euros, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 444 608 442, ayant son siège social à la tour Enedis, 4, place de la Pyramide, 92800 PUTEAUX

Représentée par La Directrice Régionale Enedis Côte d Azur Mme Béatrice PANDELIS 104, Boulevard René Cassin, 06200 Nice, dûment habilité à cet effet,

(« Enedis ») d'une part,

EtNom *: **METROPOLE TOULON-PROVENCE-MEDITERRANEE** représenté(e) par , dûment habilité(e) à cet effetDemeurant à : **Hôtel de la Métropole 107 Boulevard Henri Fabre, CS 30536 83041 TOULON Cedex 09**

Téléphone :

Né(e) à :

Agissant en qualité **Propriétaire** des bâtiments et terrains ci-après indiqués.....
désigné ci-après par l'appellation « le propriétaire » d'autre part,**Il a été exposé ce qui suit :**

Le propriétaire déclare que la/les parcelle(s) ci-après désignée(s) lui appartient/appartiennent :

Commune	Prefixe	Section	Numéro de parcelle	Lieux-dits	Nature éventuelle des sols et cultures (Cultures légumières, prairies, pacage, bois, forêt ...)
Ollioules		BH	0140	QUIEZ	

Le propriétaire déclare que la/les parcelle(s) ci-dessus désignée(s) est/sont actuellement :

- ☐ exploitée(s) par-lui même.
- ☐ exploitée(s) par M. qui sera indemnisé directement par Enedis en vertu desdits articles s'il l'exploite lors de la construction des ouvrages. Si à cette date ce dernier a abandonné l'exploitation, l'indemnité sera payée à son successeur.
- ☐ non exploitée(s)

Les parties, vu les droits conférés aux concessionnaires des ouvrages de distribution d'électricité par le Code de l'énergie (art. L. 323-3 et suivants et art. R. 323-1 et suivants), vu le décret n° 67-886 du 6 octobre 1967, vu les protocoles d'accord conclus entre la profession agricole et Enedis et à titre de reconnaissance de ces droits (mention aux textes agricoles à supprimer si le cas d'espèce n'est pas concerné et ce afin d'éviter toute confusion auprès du client), sont convenues de ce qui suit :

ARTICLE 1 - Droits de servitude consentis à Enedis

Après avoir pris connaissance du tracé des ouvrages, mentionnés ci-dessous, sur la(les) parcelle(s), ci-dessus désignées, le propriétaire reconnaît à Enedis, que cette propriété soit close ou non, bâtie ou non, les droits suivants :

1/ Etablir à demeure dans une bande de 1 m mètres de large, 4 canalisation(s) souterraine(s) sur une longueur totale d'environ 58 mètres ainsi que ses accessoires

2/ Etablir si besoin des bornes de repérage

3/ Encastrer un ou plusieurs coffrets(s) et/ou ses accessoires, notamment dans un mur, un muret ou une façade, avec pose d'un câble en tranchée

4/ Effectuer l'égagage, l'enlèvement, l'abattage ou le dessouchage de toutes plantations, branches ou arbres, qui se trouvant à proximité de l'emplacement des ouvrages, gênent leur pose ou pourraient par leur mouvement, chute ou croissance occasionner des dommages aux ouvrages, étant précisé qu'Enedis pourra confier ces travaux au propriétaire, si ce dernier le demande et s'engage à respecter la réglementation en vigueur, notamment la réglementation relative à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages (art. L. 554-1 et suivants et art. R. 554-1 et suivants du Code de l'environnement ; arrêté du 15 février 2012 pris en application du chapitre IV du titre V du livre V du code de l'environnement relatif à l'exécution de travaux à proximité de certains ouvrages souterrains, aériens ou subaquatiques de transport ou de distribution)

5/ Utiliser les ouvrages désignés ci-dessus et réaliser toutes les opérations nécessaires pour les besoins du service public de la distribution d'électricité (renforcement, raccordement, etc).

Par voie de conséquence, Enedis pourra faire pénétrer sur la propriété ses agents ou ceux des entrepreneurs dûment accrédités par lui en vue de la construction, la surveillance, l'entretien, la réparation, le remplacement et la rénovation des ouvrages ainsi établis.

Le propriétaire sera préalablement averti des interventions, sauf en cas d'urgence.

ARTICLE 2 - Droits et obligations du propriétaire

Le propriétaire conserve la propriété et la jouissance des parcelles mais renonce à demander pour quelque motif que ce soit l'enlèvement ou la modification des ouvrages désignés à l'article 1er, à moins qu'il ne prenne en charge les coûts financiers associés au déplacement, enlèvement ou modification du (des) ouvrage(s) concerné(s).

Le propriétaire s'interdit toutefois, dans l'emprise des ouvrages définis à l'article 1er, de faire aucune modification du profil des terrains, aucune plantation d'arbres ou d'arbustes, aucune culture et plus généralement aucun travail ou construction qui soit préjudiciable à l'établissement, l'entretien, l'exploitation et la solidité des ouvrages.

Le propriétaire s'interdit également de porter atteinte à la sécurité des installations

Il pourra toutefois :

- élever des constructions et/ou effectuer des plantations à proximité des ouvrages électriques à condition de respecter entre lesdites constructions et/ou plantations et l(es) ouvrage(s) visé(s) à l'article 1er, les distances de protection prescrites par la réglementation en vigueur
- planter des arbres de part et d'autre des lignes électriques souterraines à condition que la base du fût soit à une distance supérieure à deux mètres des ouvrages.

ARTICLE 3 – Indemnisation éventuelle

3.1/ Enedis verse au propriétaire et/ou l'exploitant, qui accepte, à titre de compensation forfaitaire des préjudices de toute nature résultant pour celui-ci de l'exercice de droits reconnus à l'article 1er, une indemnité de 20 € (vingt euros)

3.2/ Par ailleurs, les dégâts qui pourraient être causés aux cultures, bois, forêts et aux biens à l'occasion de la construction, de la surveillance, l'entretien, la réparation, le remplacement et la rénovation des ouvrages (à l'exception des abattages et élagages

d'arbres indemnisés au titre du paragraphe 3.1) feront l'objet, d'une indemnité versée suivant la nature du dommage, soit au propriétaire, soit à l'exploitant et fixée à l'amiable ou à défaut d'accord, par le tribunal compétent.

ARTICLE 4 – Responsabilités

Enedis prendra à sa charge tous les dommages accidentels directs et indirects qui résulteraient de son occupation et/ou de ses interventions, causés par son fait ou par ses installations.

Les dégâts seront évalués à l'amiable. Au cas où les parties ne s'entendraient pas sur le quantum de l'indemnité, celle-ci sera fixée par le tribunal compétent du lieu de situation de l'immeuble.

ARTICLE 5- Litiges

Dans le cas de litiges survenant entre les parties pour l'interprétation ou l'exécution de la présente convention, les parties conviennent de rechercher un règlement amiable.

A défaut d'accord, les litiges seront soumis au tribunal compétent du lieu de situation des parcelles.

ARTICLE 6 - Entrée en application

La présente convention prend effet à compter de la date de signature la plus tardive par les parties. Elle est conclue pour la durée de vie des ouvrages dont il est question à l'article 1er ou de tous autres ouvrages qui pourraient leur être substitués sur l'emprise des ouvrages existants ou le cas échéant, avec une emprise moindre.

Eu égard aux impératifs de la distribution publique, le propriétaire autorise Enedis à commencer les travaux dès sa signature si nécessaire.

ARTICLE 7 – Données à caractère personnel

Enedis s'engage à traiter les données personnelles recueillies pour la bonne exécution de la présente convention (noms, prénoms, adresse, etc.), conformément à la loi 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés et au règlement général sur la protection des données.

Elles sont conservées pendant la durée de vie de l'ouvrage et sont destinées à Enedis, ses prestataires et le cas échéant aux tiers autorisés ou tout tiers qui justifierait d'un intérêt majeur.

Vous disposez d'un droit d'accès à vos données, de rectification, d'opposition et d'effacement pour motifs légitimes. Vous pouvez exercer vos droits à l'adresse suivante (**La Directrice Régionale Enedis Côte d Azur Mme Béatrice PANDELIS 104, Boulevard René Cassin, 06200 Nice**).

ARTICLE 8 - Formalités

La présente convention ayant pour objet de conférer à Enedis des droits plus étendus que ceux prévus par le Code de l'énergie (art. L. 323-3 et suivants), elle pourra être régularisée, en vue de sa publication au bureau des hypothèques, par acte authentique devant Maître A DEFINIR notaire à A DEFINIR, les frais dudit acte restant à la charge d'Enedis.

Le propriétaire s'engage, dès maintenant, à porter la présente convention à la connaissance des personnes, qui ont ou qui acquièrent des droits sur les parcelles traversées par les ouvrages, notamment en cas de transfert de propriété ou de changement de locataire.

Il s'engage, en outre, à faire reporter dans tout acte relatif aux parcelles concernées, par les ouvrages électriques définis à l'article 1er, les termes de la présente convention....

Fait en quatre (4) exemplaires originaux.

(1) **LE PROPRIETAIRE** (faire précéder de la mention manuscrite « **Lu et Approuvé** »)

Date de signature :

Nom Prénom	Signature
METROPOLE TOULON-PROVENCE-MEDITERRANEE représenté(e) par dûment habilité(e) à cet effet	

(2) ENEDIS

Cadre réservé à Enedis

A. le

ENEDIS cote d'Azur
Site Le Coudon
836 RD97,
Lieu-dit La Chaberte
83130 La Garde



CONVENTION DE PASSAGE DE CABLES

CÂBLE SOUTERRAIN - SUPPORT - COFFRET

DÉLIBÉRÉ BT

2027 AVENUE JEAN MONNET

83190 OLLIOULES

X: 933690.45 Y: 6229485.42

Poste : // "SEATYCAMPUS" GDO: 83090P0316//

Charge d'affaire ENEDIS : ZURLETTI Patrick

Contact : patrick.zurletti@enedis.fr
06 18 48 38 27

DATE : 07/05/2025

N° Aff ENEDIS: DE25/029399

N° interne : -

Reference Cadastre :

Section: **BH** Parcelle : **140**

Département : VAR

Commune : OLLIOULES

Identification Propriétaire :

METROPOLE TOULON-PROVENCE-MEDITERRANEE

Représenté(e) par: _____

Ce dossier contient les éléments suivants :

- Plan de situation
- Plan cadastral
- Plan de Projet

*Parapher chaque page du présent dossier, signer et dater la dernière page avec la mention
"lu et approuvé" précédant la signature
Parapher chaque page de la convention jointe, dater et signer la dernière page avec la mention
"lu et approuvé" précédant la signature*

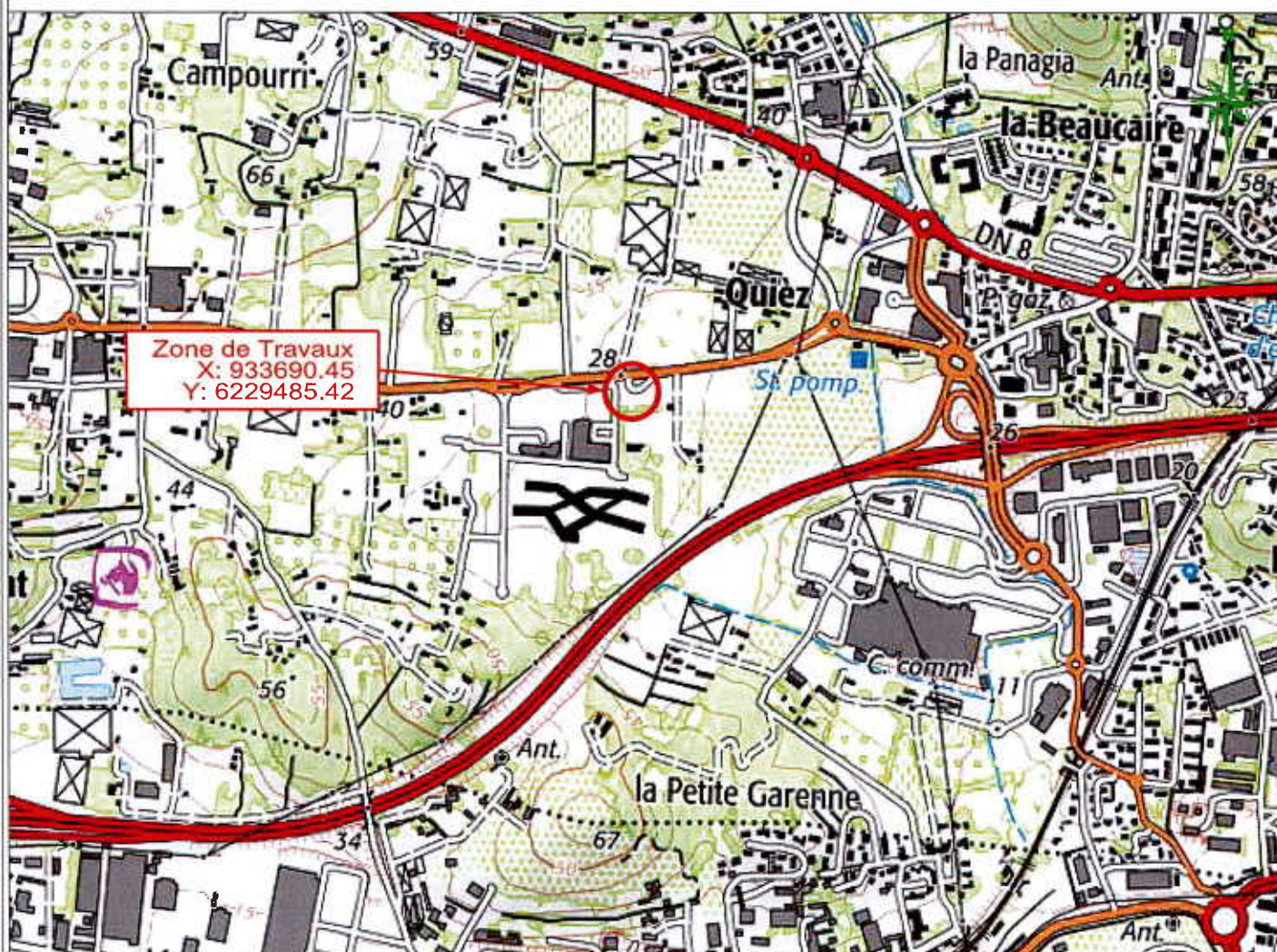


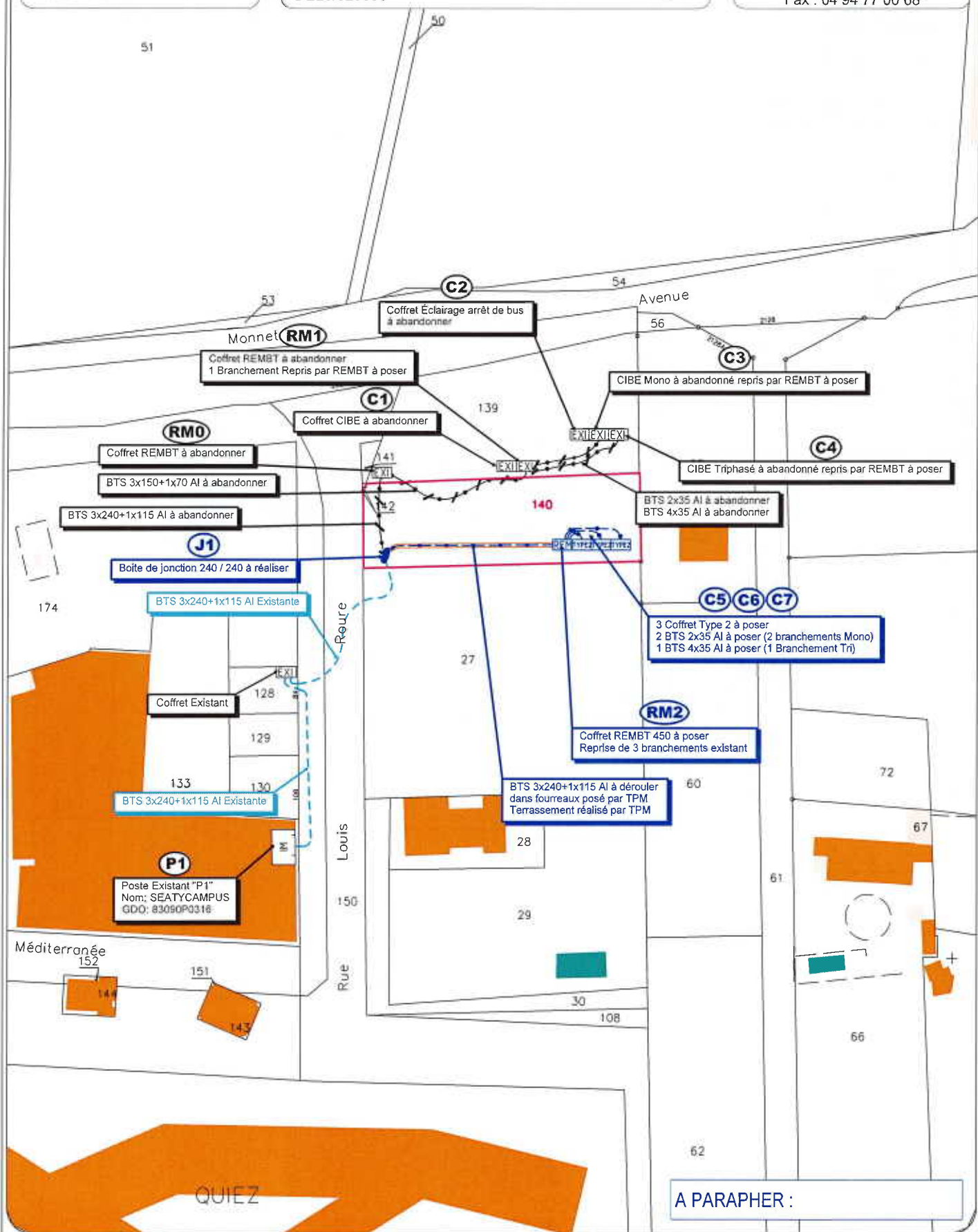
Quartier La Pauline
522 Avenue Eugène Augias
83130 LA GARDE

Fax 04 94 21 36 99

Charge d'affaire SOBECA : M. DUPUIS Grégory

Contact : 07 63 43 99 12
g.dupuis@sobeca.fr





Département :
VAR

Commune :
OLLIOULES

Section : BH
Feuille : 000 BH 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 07/05/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

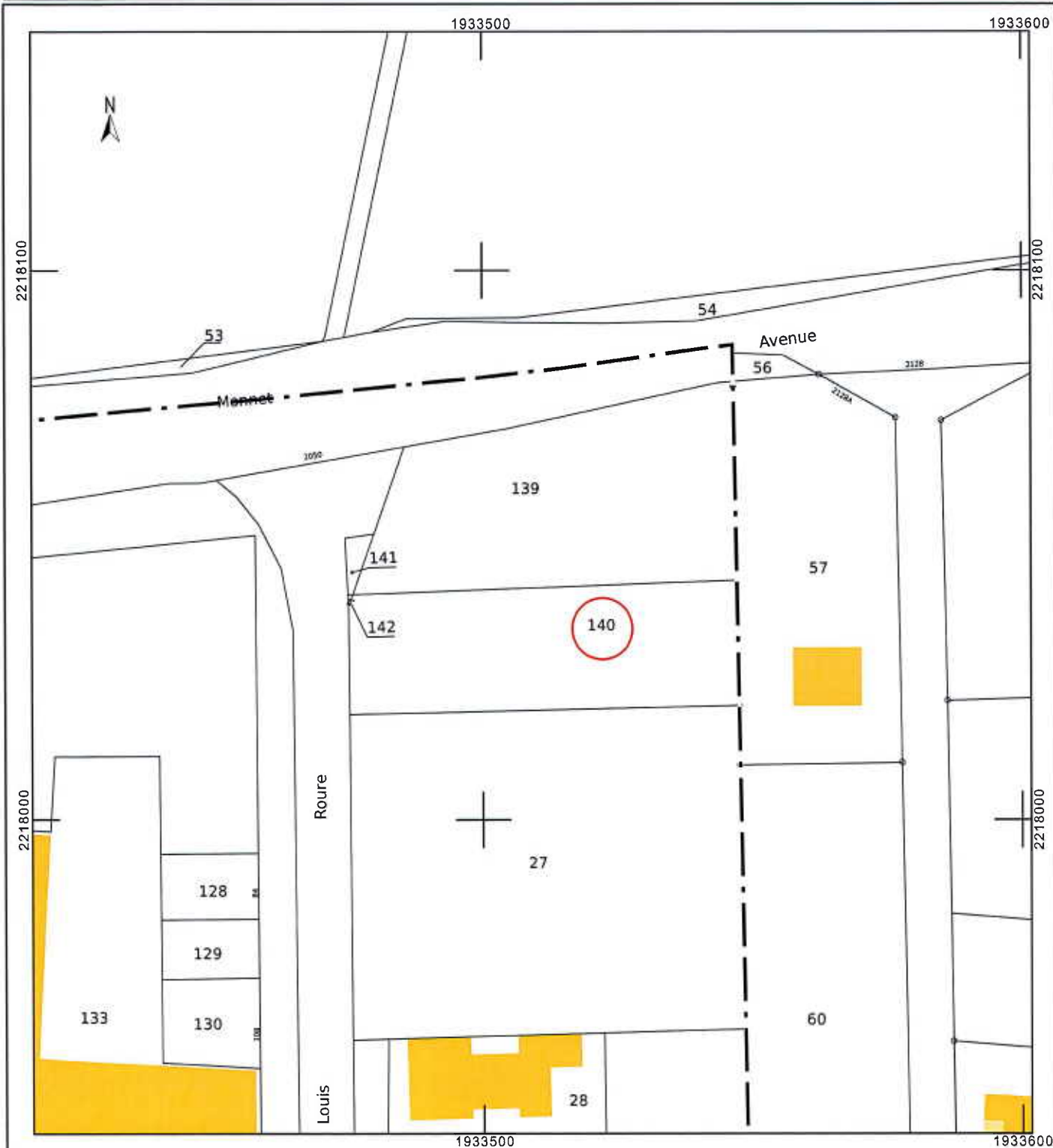
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
SDIF DU VAR - TOULON
171 Avenue de Vert Coteau CS 20127
83071
83071 TOULON CEDEX
tél. 04 94 03 95 00 -fax
sdif.var-toulon@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr







**METROPOLE TOULON-PROVENCE-
MEDITERRANEE**

Hôtel de la Métropole 107 Boulevard
Henri Fabre
CS 30536 83041 TOULON Cedex 09

Nom du prestataire : SOBECA 83
N° d'affaire Enedis : RAC-25-2FRTQFHFTZ / **DE25-029399**
Libellé : DO TRAV - MTPM - 2027 AV JEAN MONNET
Commune de : Ollioules

La Garde,
Le 12/05/25

Madame, Monsieur,

Nous vous informons que nous sommes chargés par **Enedis** de l'étude relative à l'affaire citée en objet.

Dans le cadre de l'amélioration de la qualité de desserte et d'alimentation du réseau électrique de distribution publique, les travaux envisagés doivent emprunter votre propriété.

A cet effet, vous trouverez ci-joint une convention ainsi que le plan en 4 exemplaires. Ces documents doivent être paraphés, datés et revêtus de votre signature.

Nous vous serions reconnaissants de bien vouloir nous renvoyer, à l'aide de l'enveloppe ci-jointe, 4 exemplaires des documents complétés des éléments éventuellement manquants.

Pour tous renseignements complémentaires concernant cette étude, vous pourrez vous adresser à **DUPUIS GREGORY** chargé de l'affaire au **07 63 43 99 12** ou par mail : **g.dupuis@sobeca.fr**.

Nous vous remercions par avance de votre diligence et nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Bureau d'études

SOBECA TOULON - Quartier La Pauline - 522, Avenue Eugène Augias - Lieu dit "Beaulieu" 83130 LA GARDE
Tél. : 04 94 08 45 08 - toulon@sobeca.fr

SIRET 703 780 247 00507

Siège Social : ZI Avenue Jean Vacher BP 23 69480 ANSE
Tél. : 04 74 68 32 62 - info@firaip.fr - www.firaip.fr

S.A.S au capital social de 3 080 000 € - SIRET 703 780 247 00044 - NAF 4222Z - 703 780 247 RCS Villefranche Tarare - TVA intracommunautaire FR 50 703 780 247

Numéro d'affaire :
DE25/029399



FICHE D'IDENTITE PROPRIETAIRE

PASSAGE DE LIGNES ELECTRIQUES (souterraines ou aériennes)

☒ Câbles souterrains
* cocher la mention adéquate

☐ Câbles aériens

Adresse exacte d'implantation des ouvrages : **2027 AVENUE JEAN MONNET - 83190 OLLIOULES**

Référence(s) cadastrale(s) : Section(s) : **BH** ... Numéro(s) : ... **140**

Longueur totale des lignes électriques : **58 ml**

INDEMNITES :

☒ Au titre de l'intangibilité des ouvrages souterrain, une indemnité unique et forfaitaire de cent-vingt-neuf euros sera versée au propriétaire par ENEDIS (ERDF) pour le câble souterrain.

NB : L'indemnité ne sera versée qu'après régularisation de la convention de servitudes par acte notarié

Partie à compléter par le propriétaire ou son représentant :

IDENTITE DU PROPRIETAIRE

☐ Personne morale (société, association)
*cocher la mention adéquate

☐ Personne physique (particulier)

Nom **ou** Dénomination sociale :
Prénom **et/ou** Forme juridique (SA.. SARL., SCI., EURL., SNC.) :
Nationalité : **ou** Capital social de : €

Date de naissance **ou** de constitution : Lieu :
Numéro du Registre du Commerce et des Sociétés :
Adresse du siège social :

Personne habilitée à représenter la société ou l'association
Qualité (PDG, Directeur, Gérant) :
Adresse où doit être transmise la correspondance (*si différente de l'adresse précitée*):

Téléphone domicile : Téléphone travail :

Copie du titre de propriété **ou** coordonnées du notaire détenant le titre :

Si personne physique

Nom et prénom du conjoint :

Nom de jeune fille :

Régime matrimonial :

Si collectivité locale

Département **ou** Mairie de :

Nom et prénom de la personne habilitée à signer :

Adresse :

Pour les copropriétés :

Nom du promoteur (pour les nouvelles constructions) :

Nom du syndicat :

Adresse :

Nom et adresse du notaire chargé de rédiger le Cahier des Charges de la Société **ou** le règlement de copropriété :

Copie du Procès Verbal de l'Assemblée Générale qui a autorisée l'installation de l'ouvrage.

Je Soussigné.....

Autorise :

ENEDIS (ERDF)
Direction Régionale Côte d'Azur
Domaine Raccordement Ingénierie

BP 463
83055 Toulon cedex.

à implanter sur la parcelle de terrain désignée ci-dessus dont je suis propriétaire, les câbles électriques souterrains, conformément au plan ci-joint.

Cet accord se traduira par la signature d'une convention de servitudes à intervenir entre ENEDIS et moi-même.

Fait à : Le

Signature du propriétaire