


Habitat

## Dispositif Bien chez Soi (hors OPAH)

Dans le cadre de l'animation de ses politiques publiques en matière d'habitat et d'environnement, la Métropole déploie depuis la fin d'année 2017 une nouvelle stratégie d'intervention contribuant à améliorer le confort des occupants mais également à dynamiser la filière professionnelle de la rénovation et le tissu économique local.

- 

Pour ce faire, la Métropole s'appuie sur un opérateur, CITEMETRIE, qui accompagne techniquement et administrativement l'ensemble des porteurs de projets (individuel et copropriétés) souhaitant conduire des travaux d'amélioration (programme d'Intérêt Général) mais aussi de rénovation (Plateforme Locale de la Rénovation Énergétique).

Avec le dispositif BIEN CHEZ SOI, animé par CITEMETRIE, la Métropole innove en matière de service public proposé aux habitants de ce territoire.

L'ambition de cette nouvelle stratégie est bien évidemment de viser l'amélioration et la rénovation de l'habitat ancien, quel que soit le porteur de projet (propriétaires occupants modestes ou pas, copropriétaires, propriétaires bailleurs) tout en participant à produire du logement à loyers maîtrisés de qualité et à dynamiser la filière professionnelle de la rénovation ainsi que le tissu économique local

## Vous êtes....

**Propriétaire** occupant votre logement..

**Propriétaire** de logements loués ou à louer (bailleur)...

**Copropriétaire** dans un immeuble d'habitation...

## A quelles aides avez-vous droit ?

Quels travaux réaliser ?

Y avez-vous financièrement intérêt ?

Comment vous y prendre ?

## Vous avez plus d'une raison d'améliorer la qualité de votre bien immobilier :

- Entretien votre patrimoine et conserver sa valeur sur le long terme
- Diminuer sa consommation énergétique
- Rendre votre logement plus confortable
- Le louer plus facilement
- Profiter d'avantages fiscaux
- Rendre votre logement plus fonctionnel face à la perte d'autonomie

## Savez-vous que vous pouvez bénéficier d'aides publiques dans de nombreux cas ?

- Réhabilitation, travaux lourds : mise aux normes de l'électricité, la plomberie...
- Travaux d'économies d'énergie : isolation des murs et toiture, remplacement des systèmes de chauffage ou de ventilation, des fenêtres...
- Adaptation pour le maintien à domicile : installation de sanitaires adaptés, monte-escalier...
- Mise en location de votre logement avec un loyer modéré

## **Bien chez Soi vous aide à obtenir les aides auxquelles vous avez droit et vous assiste jusqu'à la réalisation de vos projets de rénovation ou d'amélioration**

**Profitez d'un service entièrement personnalisé : c'est simple et gratuit !**

Les conseillers **Bien chez Soi** vous écoutent et étudient votre situation. Ils effectuent un diagnostic technique du logement, qui peut conduire à une visite.

**Laissez-vous guider, dans votre seul intérêt, par des conseillers spécialisés indépendants.**

C'est l'assurance de procéder à des améliorations utiles et avantageuses pour vous, en termes de qualité, d'économie et de valorisation de votre patrimoine.

**Comptez sur eux jusqu'à la réalisation de vos travaux.**

Sur la base du projet qui vous convient, une fois les aides obtenues et les devis validés, vous n'avez plus qu'à donner aux entreprises le feu vert pour démarrer les travaux.

## **Exemples de services proposés**

**Diagnostic technique** complet de vos besoins

**Étude financière** d'un projet adapté

**Montage administratif** et suivi de vos dossiers de demande d'aide financière

Aide à la demande et à l'**analyse des devis**

Accompagnement dans la **mise en location** de votre logement

## **Contactez-nous :**

0805.69.23.20 - bienchezsoi-tpm@citemetrie.fr

**Appel gratuit depuis un poste fixe.**

Un conseiller **Bien chez Soi** vous répondra pour le compte de la métropole Toulon Provence Méditerranée

En savoir plus

[Bien chez soi \PDF\4.48 Mo](#) [1]

[Vidéo de présentation du dispositif Bien chez soi](#) [2]

Actualités

## **Actualités**

[Bienvenue au Salin des Pesquiers !](#) [3]

À l'occasion de la 36ème édition des Journées Européennes du Patrimoine, les samedi 21 et dimanche 22 septembre 2019, la M

[Festival Constellations, nouvelle édition !](#) [4]

Rendez-vous au coeur des villes d'Ollioules, de Hyères et de Toulon pour rencontrer des formes artistiques diverses e

[TPM et la Ville de Hyères adhèrent à SMILO](#) [5]

La ville d'Hyères en partenariat avec la Métropole TPM a officiellement adhéré, hier, au programme SMILO (Small Islands Or

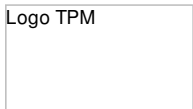
[SANTÉ & BIEN-ÊTRE : un temps pour soi](#) [6]

L'écrin du jardin remarquable de Baudouvin, accueille la 3e édition du salon "SANTÉ & BIEN-ÊTRE, un temps po

[C'est la rentrée ! Ouvrez vos agendas à la page Culture](#) [7]

Si le mois de septembre rime avec rentrée scolaire pour les plus jeunes, il annonce également l'ouverture de la nou

Logo TPM



**Toulon Provence Méditerranée**

**Hôtel de la Métropole**

107 Boulevard Henri Fabre - CS 30536

83041 TOULON Cedex 09

Tél. : +33 (0)4 94 93 83 00

E-mail : [contact@metropoletpm.fr](mailto:contact@metropoletpm.fr)

Accueil du lundi au vendredi 8h - 18h

- [\\ ACCUEIL](#)
- [\\ MENTIONS LEGALES](#)
- [\\ PLAN DU SITE](#)
- [\\ CONTACT PRESSE](#)
  
- [\\ MÉDIATHÈQUE](#)
- [\\ PRESSE](#)
- [\\ NOUS REJOINDRE](#)
- [\\ LOGOS METROPOLE](#)

Suivez votre métropole :

--	--	--	--

---

**URL source:** <https://metropoletpm.fr/service/article/dispositif-bien-chez-soi-opah>

**Liens:**

- [1] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/bien-chez-soi-plaquette.pdf>
- [2] <https://www.facebook.com/villecarqueiranne/posts/747617002240985>
- [3] <https://metropoletpm.fr/actualites/bienvenue-salin-pesquiers>
- [4] <https://metropoletpm.fr/actualites/festival-constellations-nouvelle-edition>
- [5] <https://metropoletpm.fr/actualites/tpm-ville-de-hyeres-adherent-a-smilo>
- [6] <https://metropoletpm.fr/actualites/sante-bien-etre-un-temps-soi>
- [7] <https://metropoletpm.fr/actualites/c-rentree-ouvrez-vos-agendas-a-page-culture>