



Compétences en matière d'aménagement de l'espace métropolitain

Constitution de réserves foncières

À compter du 1er janvier 2018, seule la Métropole peut constituer des réserves foncières. En effet, celle-ci est exclusive en vertu du principe de spécialité, et ne peut donc pas être déléguée aux communes.



La Crau horticulture la Bastidette ©OlivierPastor
Les **conventions foncières bipartites** communes / Etablissement Public Foncier (EPF PACA) approuvées au 1^{er} janvier 2018 font l'objet d'une délibération du Conseil métropolitain précisant les conditions de portage transitoire par la Métropole (des biens acquis, des futures acquisitions, des frais afférents et des engagements financiers préexistants).

Les **conventions foncières bipartites et tripartites**, approuvées par TPM avant le 1^{er} janvier 2018, sont prolongées. La Métropole assure la continuité de l'effet de ces contrats, en lieu et place de la commune, lorsque cette dernière est signataire, sous réserve que la Métropole puisse bénéficier de toutes les prérogatives en matière de planification et de maîtrise foncière, y compris les procédures de DUP, en cours ou à venir.

Ces conventions s'intègrent dans le nouveau cadre partenarial proposé par l'EPF PACA. Le nouveau cadre de conventionnement entre l'EPF et la Métropole, finalisé fin 2018, permet de répondre aux besoins de la Métropole en matière d'aménagement, de logements, de développement économique, de transports, d'équipements structurants (non isolés). Les masses financières associées aux anciennes conventions foncières bipartites et tripartites sont réaffectées dans ce nouveau cadre.

En savoir plus

[Mode de conventionnement \PDF\ 658.88 Ko](#) [1]

[Etablissement Public Foncier \(EPF PACA\)](#) [2]

Actualités

Actualités

[Billets suspendus pour le spectacle Ex Anima](#) [3]

"Libérez votre générosité, offrez un billet suspendu" pour le #Givingtuesday.

[La Métropole TPM au Salon Silver Economy Expo 2019](#) [4]

Pour la deuxième année consécutive, la Métropole animera un stand au Salon Silver Economy Expo qui se tiendra à Paris, les

[Création de la halte ferroviaire de Sainte Musse](#) [5]

Le projet de halte ferroviaire à Saint Musse est soumis à enquête publique, du 21 novembre au 23 décembre 2019.

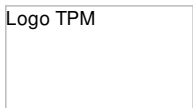
[Picasso à l'honneur!](#) [6]

Autour de l'exposition exceptionnelle "Picasso et le paysage méditerranéen", qui vient d'ouvrir au MAT

[Collecte solidaire de jouets dans les déchèteries TPM](#) [7]

« Laisse Parler Ton Cœur », la collecte annuelle de jouets d'occasion est de retour dans le Var, du 16 au 24 novembre 2019

Logo TPM



Toulon Provence Méditerranée

Hôtel de la Métropole

107 Boulevard Henri Fabre - CS 30536

83041 TOULON Cedex 09

Tél. : +33 (0)4 94 93 83 00

E-mail : contact@metropoletpm.fr

Accueil du lundi au vendredi 8h - 18h

- [\ ACCUEIL](#)
- [\ MENTIONS LEGALES](#)
- [\ PLAN DU SITE](#)
- [\ CONTACT PRESSE](#)

- [\ MÉDIATHÈQUE](#)
- [\ PRESSE](#)
- [\ NOUS REJOINDRE](#)
- [\ LOGOS METROPOLE](#)

Suivez votre métropole :

--	--	--	--

URL source: <https://metropoletpm.fr/service/article/constitution-de-reserves-foncieres>

Liens:

- [1] https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/mode_de_conventionnement.pdf
- [2] <http://www.epfpaca.com/>
- [3] <https://metropoletpm.fr/actualites/billets-suspendus-spectacle-ex-anima>
- [4] <https://metropoletpm.fr/actualites/metropole-tpm-salon-silver-economy-expo-2019>
- [5] <https://metropoletpm.fr/actualites/creation-de-halte-ferroviaire-de-sainte-musse>
- [6] <https://metropoletpm.fr/actualites/picasso-a-l-honneur>
- [7] <https://metropoletpm.fr/actualites/collecte-solidaire-de-jouets-decheteries-tpm>