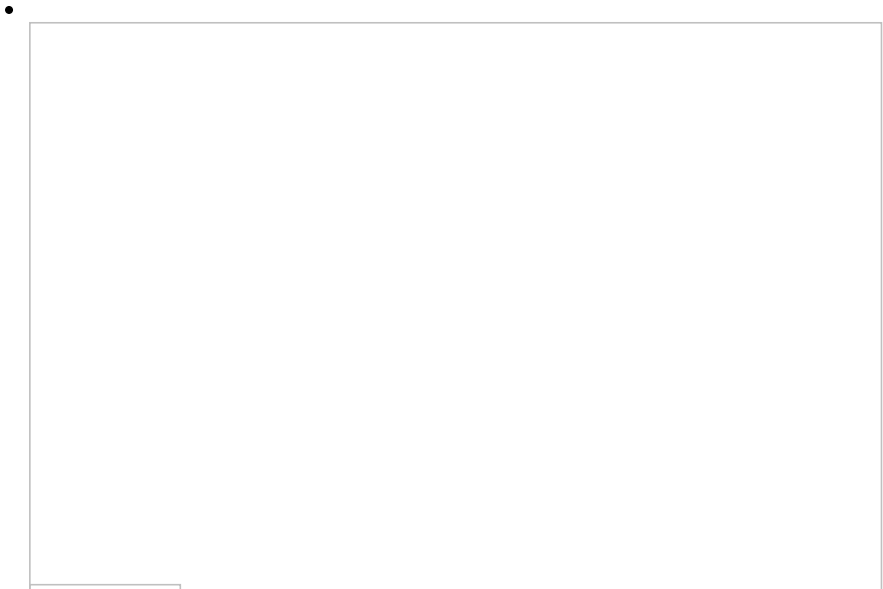


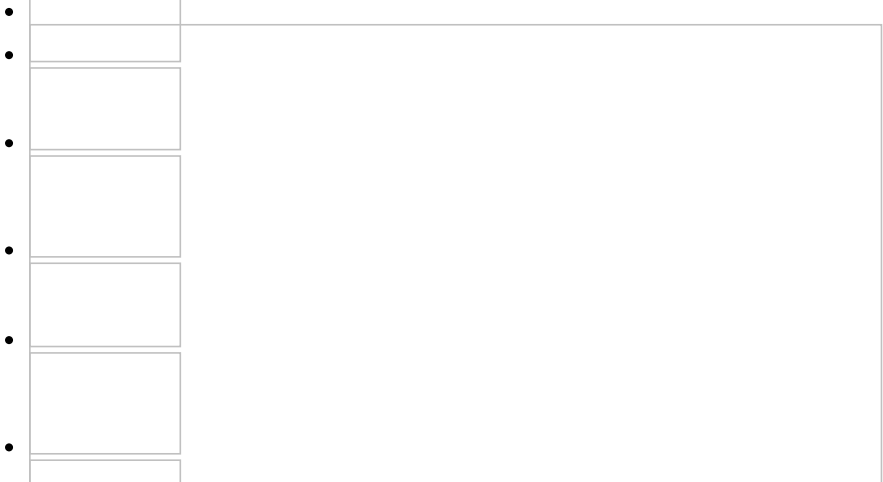
Montéty côté Sud : le projet dévoilé

29/03/2019 - 15:55

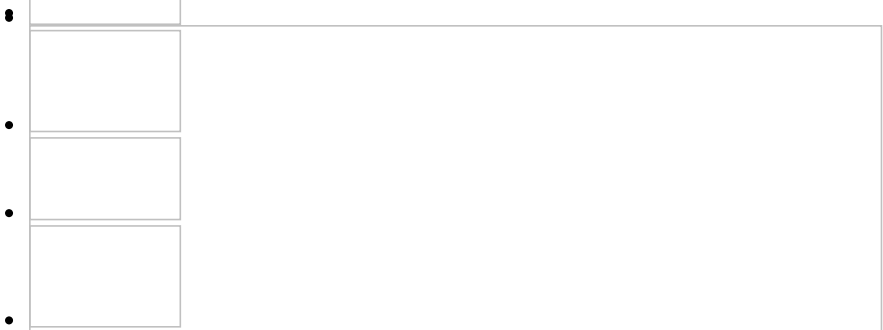
Après les récentes présentations du futur Institut de Formation des Professions de Santé et du pôle numérique à venir, c'est l'aménagement de la partie sud de l'ancienne cité ouvrière qui a été dévoilé le 29 mars. L'occasion de mettre en lumière un projet global à la fois respectueux de l'histoire et tourné vers l'avenir.



[1]



[2]



"Il s'agit d'une action qui s'inscrit dans le temps", a d'entrée de jeu indiqué Hubert Falco. "Nous ne faisons pas des coups, nous mettons en œuvre une cohérence pensée de l'ensemble de la transformation de la ville. Et si la présentation du jour est innovante, elle ne va pas choquer : elle s'inscrit pleinement dans le quartier en respectant son histoire". On note d'ailleurs qu'au-delà de l'église, un immeuble entier est lui aussi préservé dans le projet qui a été retenu.

« Un lieu de partage ouvert sur la ville dans un cœur verdoyant »

Au final, porté par le Groupe Édouard Denis, l'aménagement des 10 750 m² concernés proposera une résidence hôtelière nouvelle génération, des espaces de services et de restauration rapide, un hôtel avec un rooftop et des bureaux hyper connectés. Le tout harmonieusement réparti autour d'un cœur d'îlot également ouvert sur l'extérieur. Ainsi que l'a précisé Philippe Pétrequin, directeur général du Groupe, il s'agit en effet « d'apporter une complémentarité avec le centre-ville (les services de proximité ne concurrenceront pas les commerces existants) et le quartier Chalucet tout proche, de répondre aux besoins d'hébergement des étudiants et de proposer une offre d'hôtellerie adaptée à ce secteur en pleine expansion.»

La confiance est revenue

De fait, la nouvelle configuration du site met en lumière une synergie voulue à l'échelle de la ville. Rappelons également que le « Pont des Arts », réservé aux modes de déplacement doux, reliera l'ensemble à la gare ; qu'une centaine de places de stationnement sont prévues dans le nouveau Montéty et que 700 autres places seront disponibles sur le parking du Zénith tout proche.

Quant au projet, « *il ne coûtera pas un centime aux habitants, et (s'adressant à M. Pétrequin) si vous investissez 35 millions d'euros, c'est que vous avez confiance ! On n'aurait pas réussi la rénovation de Toulon sans les investisseurs, pour y accueillir des familles, des étudiants et tous ceux qui réintègrent ce cœur de ville !* »

Un avis partagé par les parties prenantes saluant une équipe rassemblant la puissance publique, la SEM (en l'occurrence VAD) et un opérateur privé : « un partenariat volontaire synonyme de gain de temps et d'efficacité ».

Actualités

Actualités

[Professionnels : réalisez votre diagnostic de vulnérabilité pour mieux vous préparer aux inondations](#) [10]

Vous êtes industriels ou exploitants agricoles?

[Vos rendez-vous avec Jean-François Zygel !](#) [11]

Dans le cadre de la nouvelle saison culturelle « Transmission », Jean-François Zygel, pianiste internationalement

[Jean-François Zygel est l'invité d'honneur du Conservatoire](#) [12]

Jean-François Zygel est l'artiste invité de la nouvelle saison « Transmission ».

[La Métropole TPM labellisée Cap Cit'ergie](#) [13]

Le jeudi 30 janvier 2020, à l'occasion des Assises Européennes de la Transition Énergétique, tenues à Bordeaux, le label C

[Festival de Zik #10](#) [14]

Le festival de Zik Jeune Public revient pour sa 10 ème édition! Il a lieu du 13 au 20 mars 2020.

Logo TPM

Toulon Provence Méditerranée

Hôtel de la Métropole

107 Boulevard Henri Fabre - CS 30536

83041 TOULON Cedex 09

Tél. : +33 (0)4 94 93 83 00

E-mail : contact@metropoletpm.fr

Accueil du lundi au vendredi 8h - 18h

- [\ ACCUEIL](#)
- [\ MENTIONS LEGALES](#)
- [\ PLAN DU SITE](#)
- [\ CONTACT PRESSE](#)

- [\ MÉDIATHÈQUE](#)
- [\ PRESSE](#)
- [\ NOUS REJOINDRE](#)
- [\ LOGOS METROPOLE](#)

Suivez votre métropole :

--	--	--	--	--

URL source: <https://metropoletpm.fr/actualites/montety-cote-sud-projet-devoile>

Liens: [6]

[1] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/2019-03-29-lp-0011.jpg>

[2] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/hub.jpg>

[3] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/2019-03-29-lp-0115.jpg>

[4] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/jardin.jpg>

[5] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/2019-03-29-lp-0179.jpg>

[6] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/hotel.jpg>

[7] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/2019-03-29-lp-0040.jpg>

[8] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/vuegenerale.jpg>

[9] <https://metropoletpm.fr/sites/new.tpm-agglo.fr/files/2019-03-29-lp-0121.jpg>

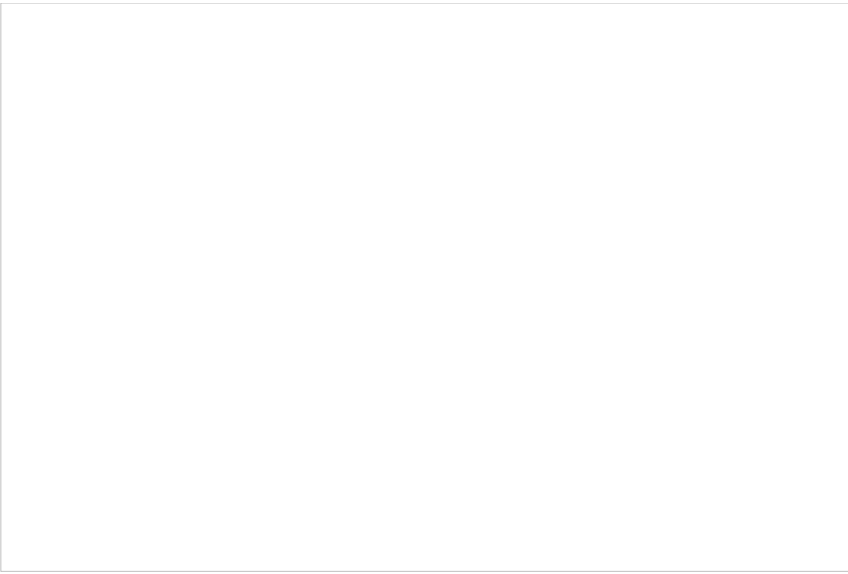
[10] <https://metropoletpm.fr/actualites/professionnels-realisez-diagnostic-de-vulnerabilite-mieux-preparer-aux-inondations>

[11] <https://metropoletpm.fr/actualites/vos-rendez-jean-francois-zygel>

[12] <https://metropoletpm.fr/actualites/jean-francois-zygel-l-invite-d-honneur-conservatoire>

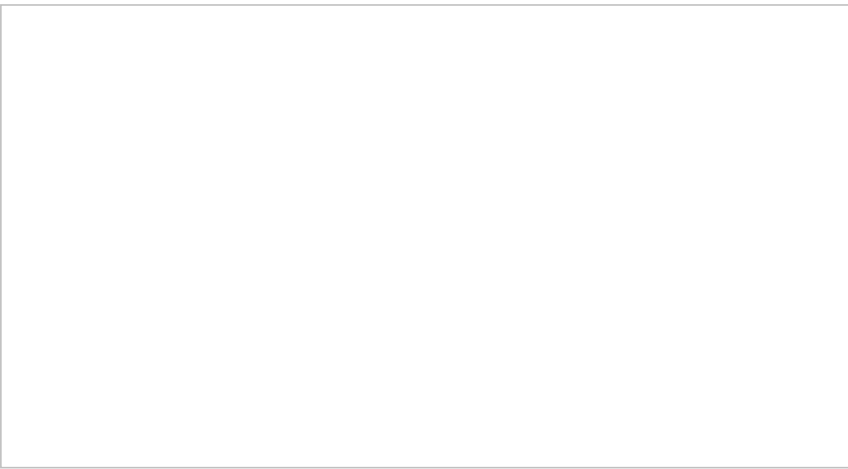
[13] <https://metropoletpm.fr/actualites/metropole-tpm-labellisee-cap-cit-ergie>

[14] <https://metropoletpm.fr/actualites/festival-de-zik-10>



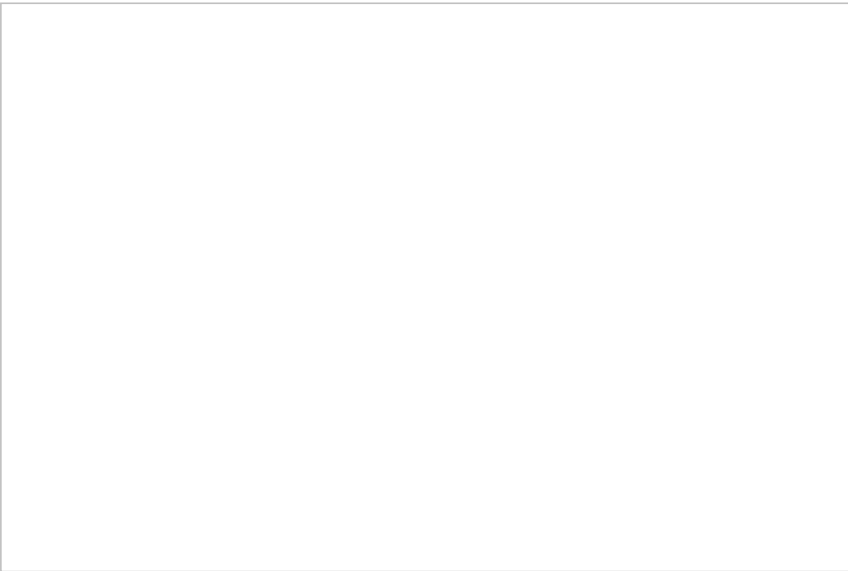
[7]

•



[8]

•



[9]